

Beschlussvorlage öffentlich

Nr. 77/2026

Tagesordnungspunkt 8: RH – Neubau Realschule Hohenbrunn
Kreditaufnahmeermächtigung für die Investitionskostenanteile
2026 der Gemeinden Aying, Brunnthal, Höhenkirchen-Siegerts-
brunn, Hohenbrunn, Neubiberg und Ottobrunn sowie des Land-
kreises München

Verbandsversammlung

Sitzung am 24.09.2026

1. Begründung:

Im Rahmen der Haushaltsplanung 2026 wurde von den Gemeinden Aying, Brunnthal Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg und Ottobrunn sowie dem Landkreis München der Wunsch geäußert, die auf sie entfallenden Investitionskostenanteile 2026 für den Neubau der Realschule Hohenbrunn, über einen Kredit zu finanzieren. Ebenso möchte der Landkreis München die Kosten der PV-Anlage (geplant 2026 = 1.000.000,- €) kreditfinanzieren.

Aufgrund des aktuellen Zahlungsstands ist eine Kreditaufnahme notwendig. Insgesamt soll eine Summe von 12.500.000,- € finanziert werden

Für den Anteil von 2.500.000,- € wurde bei der BayernLabo für 2026 bereits ein Investitionskredit reserviert mit einer Zinsverbilligung um 0,05% auf den Zinssatz der KfW. Damit sind die in 2026 möglichen Investitionskredite bei der BayernLabo ausgeschöpft. 10.000.000,- € sollen daher als Investitionskredit über die KfW aufgenommen werden

Hierbei handelt es sich um einen Kredit mit 10-jähriger Zinsbindung bei einer Laufzeit von 10 oder 20 Jahren. Der Zinssatz ergibt sich tagesaktuell aus dem Zinssatz der KfW für das Programm „IKK-Investitionskredit Kommunen“ (Stand 16.09.2026: Zinssatz 3,60 % bei 20 Jahren Laufzeit bzw. 3,70 % bei 10 Jahren Laufzeit).

2. Beschlussvorschlag:

a. Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt, für die Finanzierung der Investitionskostenanteile der Gemeinden Aying, Brunnthal, Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg und Ottobrunn sowie dem Landkreis München am Bauprojekt Neubau Realschule Hohenbrunn einen Investitionskredit in Höhe von 2.500.000,- € bei der BayernLabo mit einer Laufzeit von 20 Jahren und einer Zinsbindung von 10 Jahren ohne tilgungsfreie Jahre zum tagesaktuellen Zinssatz aufzunehmen.

b. Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt, für die Finanzierung der Investitionskostenanteile der Gemeinden Aying, Brunnthal, Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg und Ottobrunn sowie dem Landkreis München am Bauprojekt Neubau Realschule Hohenbrunn einen Investitionskredit in Höhe von 10.000.000,- € bei der KfW mit einer Laufzeit von 20 Jahren und einer Zinsbindung von 10 Jahren ohne tilgungsfreie Jahre zum tagesaktuellen Zinssatz aufzunehmen.

Abstimmung:


Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin