

Beschlussvorlage öffentlich

Nr. 67/2026

Tagesordnungspunkt 4:

GHSE – Erweiterung Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Vergabe 314.3 Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren

Verbandsversammlung

Sitzung am 05.03.2026

1. Begründung:

LV 314.3 Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren:

Mit Bekanntmachung auf der Vergabepattform aumass am 05.07.2026 wurde die Ausschreibung für das Gewerk LV 314.3 Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren gestartet. Es handelt sich um eine beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb.

Die erneute Ausschreibung der Leistungen war erforderlich, da der ursprünglich beauftragte Auftragnehmer gekündigt werden musste, nachdem dieser trotz bestehender vertraglicher Verpflichtungen nicht mit der Ausführung der Leistungen begonnen hatte. Um die termingerechte Erbringung der Leistungen sowie die Einhaltung des Bauablaufs weiterhin sicherzustellen, war eine kurzfristige Neuausschreibung des Gewerks notwendig. Dadurch sollte gewährleistet werden, dass die ausstehenden Leistungen ohne weitere Verzögerungen vergeben und ausgeführt werden können.

Die Submission hierzu fand am 04.08.2026 um 10:00 Uhr statt.

Die Beteiligung sah wie folgt aus:

Gewerk	Eingegangene Angebote	Gewertete Angebote
LV 314.3 Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren	2	2

Wertung der Angebote

Die fachtechnische und rechnerische Prüfung durch Felix + Jonas Architekten GmbH, Ickstattstraße 11a, 80469 München ergibt folgendes Endergebnis:

Lfd. Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme (brutto)	Nachlass	Angebotsendsumme inkl. Nachlass (brutto)
1	Bieter 2	418.394,48 €	3,00 %	405.842,65 €
2	Bieter 1	485.819,88 €	0,00 %	485.819,88 €

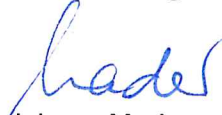
Bieter 2 mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von **405.842,65 €** hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und wird daher als zu beauftragendes Unternehmen vorgeschlagen. Die Angebotssumme liegt ca. **61,05 %** oder **153.842,65 € über** dem ursprünglichen Budget von **252.000,00 €** für dieses Gewerk. Die Mehrkosten resultieren zum einen aus einem zu niedrigen Kostenansatz der Architekten. Ferner waren im Planungsprozess Anpassungen durch Forderungen des Brandschutzes erforderlich. Nach Einbeziehung der zusätzlichen Leistungen ergibt sich eine Budget von **364.810,00 €**, wodurch die Angebotssumme nur noch **11,25 % über** diesem liegt. Die Mehrkosten können jedoch durch bisherige Vergabegewinne kompensiert werden.

Mit der Ausführung soll am 12.10.2026 begonnen werden.

2. Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für das Gewerk Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an Bieter 2 mit einer Bruttoauftragssumme von 405.842,65 € vergeben.

Abstimmung:



Johann Mader
Stv. Geschäftsleiter