

**Niederschrift über die
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Montag, den 23.06.2025
Sitzungsort:	Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn Musiksaal E.38 Bahnhofplatz 4, 85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Dauer:	15:00 Uhr – 15:18 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	0	Erster Bürgermeister Peter Wagner entschuldigt	Verbandsrat
Gemeinde Aying	1	Karin Lechner	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Christine Schulz	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Stv. Verbandsvorsitzende
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Irmgard Pauli	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Rupert Franke	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Petra Schulz-Geßl	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Zweiter Bürgermeister Kilian Körner	Stv. Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	0	Dr. Ulrike Dowie entschuldigt	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Lukas Jochum	Stv. Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Michael Thaumüller entschuldigt	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Katrin Hauck	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	0	Leon Matella	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Sabine Athen	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Josef Jakob	Stv. Verbandsrat
Landkreis München	5	Annette Ganssmüller-Maluche	Stv. Verbandsrätin
Landkreis München	3	Gerlinde Koch-Dörringer	Verbandsrätin
Landkreis München	0	Sabine Pilsinger entschuldigt	Verbandsrätin
Stimmen	21	einfache Mehrheit 11 Stimmen	2/3 Mehrheit 20 Stimmen

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hufner Geschäftsleiterin
Johann Mader Stv. Geschäftsleiter
Regina Petters Verwaltungsmitarbeiterin

Tagesordnung öffentlich:

1.	42/2025	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 06.05.2025
2.		Bekanntgabe von Beschlüssen nach Wegfall von Geheimhaltungsgründen
3.	43/2025 44/2025 45/2025 46/2025 47/2025 48/2025 49/2025	Gymnasium Putzbrunn (GP): a) Vergabe Gewerk Sporthallenprallwand (1200) b) Vergabe Gewerk Technische Wärmedämmung (3040) c) Vergabe Gewerk Blitzschutz (4030) d) Vergabe Gewerk Landschafts- und Sportplatzbau (6000) e) Vergabe Gewerk IT-Erstausrüstung f) Beauftragung Nachtragsangebot Elektrotechnik (4010) g) Beauftragung Nachtragsangebot Baumeisterarbeiten (1010)
4.	50/2025 51/2025 52/2025 53/2025 54/2025 60/2025	Erweiterung Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn (GHSE): a) Vergabe Gewerk Sporthallenprallwand (312) b) Vergabe Gewerk Malerarbeiten (319) c) Vergabe Gewerk Baufinreinigung (324) d) Vergabe Gewerk Elektrotechnik (440) e) Vergabe Gewerk Brandmeldeanlage (452) f) 550.01 Vorbereitende Maßnahmen - Umverlegung Regenwasser und technische Außenanlagen Beauftragung Nachtragsangebot Nr.4 der Fa. Holzer
5.	55/2025	Neubau Realschule Hohenbrunn (RH): Beauftragung Nachtragsangebot Tragwerksplanung (7003)
6.	56/2025 57/2025	Realschule Neubiberg - Brandschutzmaßnahmen u. energetische Sanierung: a) Vergabe Gewerk Trockenbauarbeiten b) Vergabe Gewerk WDVS (Wärmedämmverbundsystem)
7.	58/2025	Zweckverbandsschulen und -verwaltung: Vergabe Drucksysteme
8.	59/2025	Beteiligung an der BayKIT (Bayerische Kommunale IT Einkaufsgenossenschaft eG)
9.		Anfragen, Verschiedenes

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Die stellvertretende Verbandsvorsitzende Frau Bürgermeisterin Konwitschny eröffnet um 15:00 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 06.05.2025 – BV 42/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus öffentlicher Sitzung nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)

GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn

Vergabe Fliesenarbeiten (1070)	Fliesen Lang GmbH 94474 Vilshofen
Vergabe Metallbauarbeiten (1150)	Rudolf Stögmüller Stahl- und Metallbau GmbH 94428 Eichendorf
Vergabe Mobile Trennwände (2072)	Becker GmbH & Co. KG 24537 Neumünster
Vergabe Tore (2073)	Wassermann GmbH 90455 Nürnberg

GHSE – Erweiterung Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn

Vergabe Schlosserarbeiten (308)	Fichtner Metallverarbeitung GmbH 83730 Fischbachau
Vergabe Fassadenarbeiten P-R-Fassade, Sonnenschutz (309.1)	Perras Fassadentechnik KG 93339 Riedenburg
Vergabe Elementfassade, Sonnenschutz (309.3)	Perras Fassadentechnik KG 93339 Riedenburg
Vergabe Trockenbauarbeiten (310)	PROBAT Bau AG 85622 Feldkirchen bei München
Vergabe Estricharbeiten (311)	BPB Bauprofi Brandis GmbH

04821 Brandis

Vergabe Schlosserarbeiten Rohrrahmentüren (314)	H+H Brandschutz Service GmbH 82131 Gauting
Vergabe Sanitäranlagen (410)	Thomas Huber GmbH 85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Vergabe Heizungs- und Kälteanlagen (420)	Willi Stoiber GmbH 93185 Michelsneukirchen
Vergabe Raumluftechnische Anlagen (430)	Kaefer Technik und Service GmbH 85630 Grasbrunn
Vergabe Gebäudeautomation (480)	Dirk Haberkamp Gebäudeautomation 82152 Krailling
Vergabe Wärmedämmung technische Anlagen (490)	Lindner Isoliertechnik & Industrieservice GmbH 94424 Arnstorf

RH – Neubau Realschule Hohenbrunn

Vergabe Baumeisterarbeiten (3020)	Glass GmbH Bauunternehmung 87719 Mindelheim
Vergabe Aufzugsanlagen (4600)	Tremmel Aufzüge GmbH & Co. KG 94265 Patersdorf

TOP 3

GP – Gymnasium Putzbrunn

TOP 3a) Vergabe 1200 Sporthallenprallwand – BV 43/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Sporthallenprallwand zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Bieter 2 mit einer Bruttoauftragssumme von 646.372,30 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 3b) Vergabe 3040 Technische Wärmedämmung – BV 44/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Technische Wärmedämmung zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Bieter 3 mit einer Bruttoauftragssumme von 353.363,23 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 3c) Vergabe 4030 Blitzschutz – BV 45/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Blitzschutz zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 95.029,12 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 3d) Vergabe 6000 Landschaft- und Sportplatzbau – BV 46/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Landschaft- und Sportplatzbau zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Bieter 2 mit einer Bruttoauftragssumme von 6.001.479,90 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 3e) Vergabe Gewerk IT-Erstausrüstung GP-2025-05 – BV 47/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Herr Franke kommt um 15:04 Uhr zur Sitzung.

Der Auftrag GP-2025-05 zur Lieferung von 96 Convertible Notebooks für das Gymnasium Putzbrunn wird an Bieter 2 mit einer Bruttoauftragssumme von 66.259,20 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 3f) 4010 Starkstromtechnik

Beauftragung Nachtragsangebot Nr. 2 der Fa. Kuhn – BV 48/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Nachtragsangebot Nr. 2 zum Gewerk Starkstromtechnik für den Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an die Fa. Kuhn Elektro-Technik GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 87.427,83 € beauftragt.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 3g) 1010 Baumeisterarbeiten

Beauftragung Nachtragsangebot Nr. 45 der Fa. Hönninger – BV 49/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Nachtragsangebot Nr. 45 zum Gewerk Baumeisterarbeiten für den Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an die Fa. Hönninger GmbH & Co. KG mit einer Bruttoauftragssumme von 81.028,59 € beauftragt.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4

GHSE – Erweiterung Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn

TOP 4a) Vergabe 312 Sporthallenprallwand – BV 50/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Sporthallenprallwand zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 215.731,53 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4b) Vergabe 319 Malerarbeiten – BV 51/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Malerarbeiten zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 135.511,85 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4c) Vergabe 324 Baufereinreinigung– BV 52/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Baufereinreinigung zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegersbrunn wird an Bieter 4 mit einer Bruttoauftragssumme von 34.999,53 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4d) Vergabe 440 Elektrotechnik und Schwachstrom – BV 53/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Elektrotechnik und Schwachstrom zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegersbrunn wird an Bieter 3 mit einer Bruttoauftragssumme von 2.119.081,61 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4e) Vergabe 452 Brandmeldeanlage – BV 54/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Brandmeldeanlage zur Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegersbrunn wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 126.540,05 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 4f) 550.01 Vorbereitende Maßnahmen - Umverlegung Regenwasser und technische Außenanlagen

Beauftragung Nachtragsangebot Nr. 4 der Fa. Holzer– BV 60/2025 (Nachladung)

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Nachtragsangebot Nr. 4 zum Gewerk Vorbereitende Maßnahmen - Umverlegung Regenwasser und technische Außenanlagen für die Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an die Fa. Holzer GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 71.958,46 € beauftragt.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 5)

RH – Neubau Realschule Hohenbrunn

7003 Tragwerksplanung – Nachtragsvertrag Nr. 2: Honoraranpassung nach Kostenberechnung und zusätzliche Leistungen – BV 55/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für die zusätzlichen tragwerkplanerischen Leistungen (Nachtragsvertrag Nr. 2 – Detailnachweise Holzbau, Baugrubenverbau, Nebengebäude Außensportanlagen, Fahrradüberdachung) für den Neubau der Realschule Hohenbrunn wird an das Ingenieurbüro Sailer Stepan Tragwerkteam mit einer Bruttoauftragssumme von 151.801,06 € erteilt.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 6

RNBS – Realschule Neubiberg – Sanierungsmaßnahmen 2025:

TOP 6a) Vergabe Trockenbauarbeiten – BV 56/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Trockenbauarbeiten des Bauprojekts Realschule Neubiberg – Sanierungsmaßnahmen 2025 wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 86.066,56 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 6b) Vergabe WDVS (Wärmedämmverbundsystem) – BV 57/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk WDVS (Wärmedämmverbundsystem) des Bauprojekts Realschule Neubiberg – Sanierungsmaßnahmen 2025 wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 124.472,32 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 7) Zweckverbandsschulen und -verwaltung:

Vergabe Drucksysteme SZV-2025-05 – BV 58/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag SZV-2025-05 zur Lieferung und den Betrieb von Drucksystemen wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 404.161,47 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 8) Schulzweckverband Südost - Mitgliedschaft BayKIT (Bayerische Kommunale IT Einkaufsgenossenschaft eG)– BV 59/2025

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Schulzweckverband Südost tritt der Bayerischen Kommunalen IT Einkaufsgenossenschaft eG (BayKIT) mit einer einmaligen Einlage von 1.000,00 € bei. Die Zweckverbandsverwaltung wird ermächtigt, die entsprechende Erklärung abzugeben.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

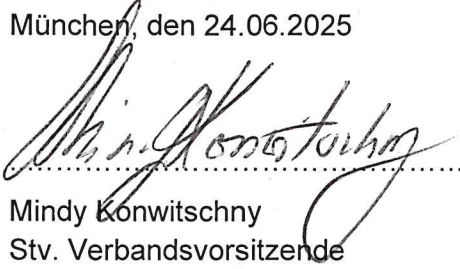
Top 9

Anfragen, Verschiedenes

Die zwei Vorläuferklassen für die Realschule Hohenbrunn starten im September 2025 an der Realschule Neubiberg. Aktuell sind 53 Kinder hierfür angemeldet. Der Bezug des neuen Schulgebäudes ist zum Beginn des Schuljahres 2027/2028 geplant. Die ÖPNV Anbindung der Realschule Hohenbrunn aus den nördlichen Teilen der Gemeinde Brunnthal wird immer wieder angefragt. Dafür ist ein Treffen mit Vertretern der Gemeinde Brunnthal, dem Zweckverband Südost und dem Landratsamt München (Kostenfreiheit des Schulwegs) vorgesehen, das leider bisher aus terminlichen Gründen nicht zu Stande kam.

Die stellvertretende Verbandsvorsitzende schließt um 15:18 Uhr die öffentliche Sitzung.

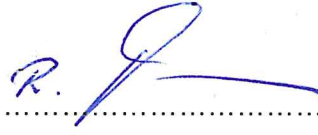
München, den 24.06.2025



Mindy Konwitschny
Stv. Verbandsvorsitzende



Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin



Regina Petters
Schriftführerin