

**Beschlussvorlage öffentlich**

**Nr. 51/2026**

Tagesordnungspunkt 13a:

RNES – Realschule Neubiberg – Sanierungsmaßnahmen 2026:  
Vergabe WDVS (Wärmedämmverbundsystem)

Verbandsversammlung

Sitzung am 21.05.2026

**1. Begründung:**

LV WDVS:

Das Gewerk WDVS, für die im Haushaltsjahr 2026 anstehenden Sanierungsmaßnahmen an der Realschule Neubiberg, wurden als Fortsetzung der im Jahr 2024 und 2025 durchgeführten Arbeiten 4 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Die Submission fand am 08.05.2026 statt.

Die Beteiligung sah wie folgt aus:

Gewerk	Eingegangene Angebote	Gewertete Angebote
LV WDVS	3	3

**Wertung der Angebote**

Die fachtechnische und rechnerische Prüfung durch das Sachverständigen- und Architekturbüro Zettner, Schubertstraße 34, 82049 Pullach ergibt folgendes Ergebnis:

Lfd. Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme (brutto)	Nachlass	Angebotsendsumme inkl. Nachlass (brutto)
1	Bieter 3	239.075,00 €	0,00 %	239.075,00 €
2	Bieter 2	281.098,83 €	0,00 %	281.098,83 €
3	Bieter 4	283.830,23 €	0,00 %	283.830,23 €

**Bieter 3** mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von **239.075,00 €** hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und wird daher als zu beauftragendes Unternehmen vorgeschlagen. Die Angebotssumme liegt ca. **22,47 %** oder **69.283,75 €** unter dem Budget von **308.358,75 €** für dieses Gewerk.

Mit der Ausführung soll Ende Juli 2026 begonnen werden.

**2. Beschlussvorschlag:**

**Der Auftrag für das Gewerk WDVS (Wärmedämmverbundsystem) des Bauprojekts Realschule Neubiberg – Sanierungsmaßnahmen 2026 wird an Bieter 3 mit einer Bruttoauftragssumme von 239.075,00 € vergeben.**

**Abstimmung:**



Johann Mader  
Stv. Geschäftsleiter