

Beschlussvorlage öffentlich

Nr. 04/2026

Tagesordnungspunkt 4c:

RH – Neubau Realschule Hohenbrunn
Vergabe 3110 Estrichbauarbeiten

Verbandsversammlung

Sitzung am 27.01.2026

1. Begründung:

LV 3110 Estrichbauarbeiten:

Mit Bekanntmachung auf der Vergabepattform aumass am 05.11.2025 wurde die Ausschreibung für das Gewerk LV 3110 Estrichbauarbeiten gestartet. Es handelt sich um ein offenes Verfahren (europa-weite Ausschreibung).

Die Submission hierzu fand am 10.12.2025 um 10:00 Uhr statt.

Die Beteiligung sah wie folgt aus:

Gewerk	Eingegangene Angebote	Gewertete Angebote
LV 3110 Estrichbauarbeiten	23	23

Wertung der Angebote

Die fachtechnische und rechnerische Prüfung durch Köhler Architekten + Beratende Ingenieure, Hangstraße 39a, 82131 Gauting ergibt folgendes Endergebnis:

Lfd. Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme (brutto)	Nachlass	Angebotsendsumme inkl. Nachlass (brutto)
1	Bieter 21	612.151,21 €	6,00 %	575.422,14 €
2	Bieter 18	687.539,31 €	5,00 %	687.539,31 €
3	Bieter 6	738.522,10 €	4,00 %	708.981,22 €
4	Bieter 4	770.168,77 €	5,00 %	731.660,33 €
5	Bieter 9	778.784,67 €	5,00 %	739.845,44 €
6	Bieter 1	819.623,60 €	8,00 %	754.053,71 €
7	Bieter 15	787.124,71 €	2,00 %	771.382,22 €
8	Bieter 11	801.397,47 €	0,00 %	801.397,47 €
9	Bieter 3	844.118,31 €	5,00 %	801.912,40 €
10	Bieter 10	804.441,11 €	0,00 %	804.441,11 €
11	Bieter 22	866.143,78 €	7,00 %	805.513,72 €
12	Bieter 5	858.612,36 €	4,00 %	824.267,86 €
13	Bieter 13	862.713,55 €	4,00 %	828.205,01 €
14	Bieter 20	898.758,96 €	6,50 %	840.339,63 €

15	Bieter 8	1.077.495,53 €	18,50 %	877.943,36 €
16	Bieter 17	891.065,41 €	0,00 %	891.065,41 €
17	Bieter 16	992.263,21 €	5,00 %	942.650,05 €
18	Bieter 23	1.058.769,73 €	6,00 %	995.243,54 €
19	Bieter 14	1.145.700,31 €	5,00 %	1.088.415,29 €
20	Bieter 12	1.092.915,64 €	5,00 %	1.092.915,64 €
21	Bieter 2	1.112.578,25 €	0,00 %	1.112.578,25 €
22	Bieter 7	1.146.475,74 €	0,00 %	1.146.475,74 €
23	Bieter 19	1.807.138,90 €	0,00 %	1.807.138,90 €

Bieter 21 mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von **575.422,14 €** hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und wird daher als zu beauftragendes Unternehmen vorgeschlagen. Die Angebotssumme liegt ca. **45,3 %** oder **476.956,24 €** unter dem Budget von **1.052.378,38 €** für dieses Gewerk.

Mit der Ausführung soll am 01.10.2026 begonnen werden.

2. Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für das Gewerk Estricharbeiten für den Neubau der Realschule Hohenbrunn wird an Bieter 21 mit einer Bruttoauftragssumme von 575.422,14 € vergeben.

Abstimmung:



Johann Mader
Stv. Geschäftsleiter