

Beschlussvorlage öffentlich

Nr. 38/2025 + 39/2025

Tagesordnungspunkt 8:

GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn
Kreditaufnahmeermächtigung für die Investitionskosten-
anteile 2025 der Gemeinden Aying, Höhenkirchen-Sie-
gertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg, Ottobrunn und
Putzbrunn sowie des Landkreises München

Verbandsversammlung

Sitzung am 06.05.2025

1. Begründung:

Im Rahmen der Haushaltsplanung 2025 wurde von den Gemeinden Aying, Höhenkirchen-Sie-
gertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg, Ottobrunn und Putzbrunn sowie dem Landkreis Mün-
chen der Wunsch geäußert, die auf sie entfallenden Investitionskostenanteile 2025 für den
Neubau des Gymnasiums Putzbrunn, über Kreditaufnahmen zu finanzieren. Hierfür sind Kre-
ditaufnahmen in Höhe von 23.000.000,- € erforderlich.

Die Investitionskostenkredite der BayernLabo stellen grundsätzlich hierfür die zinsgünstigste
Lösung dar, sind jedoch auf eine Kredithöhe von 10 Mio. Euro pro Jahr begrenzt. Da hiervon
bereits Anteile für die Erweiterung des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn (4.000.000,- €)
und den Neubau der Realschule Hohenbrunn (3.000.000,- €) vorgesehen sind, soll die noch
für 2025 verbleibende mögliche Aufnahmesumme (3.000.000,- €) über die BayernLabo finan-
ziert werden.

Hierbei handelt es sich um einen Kredit mit 10-jähriger Zinsbindung bei einer Laufzeit von 10
oder 20 Jahren und einem tilgungsfreien Jahr. Der Zinssatz ergibt sich tagesaktuell aus dem
Zinssatz der KfW für das Programm „IKK-Investitionskredit Kommunen“ abgezinst um 0,05 %
(Stand 30.04.2025 Zinssatz 2,67 % bei 20 Jahren Laufzeit; 2,47 % bei 10 Jahren Laufzeit).

Die verbleibende Differenz (20.000.000,- €) der Investitionskosten 2025 soll über die KfW-
Bank direkt über das Programm „IKK-Investitionskredit Kommunen“ finanziert werden. (Stand
30.04.2025 Zinssatz 2,72 % bei 20 Jahren Laufzeit; 2,52 % bei 10 Jahren Laufzeit). Für uns
als Zweckverband ist nur eine Zinsbindung von maximal 10 Jahren möglich.

2. Beschlussvorschlag:

a.) Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt, für die Finanzierung der Investitionskosten-
anteile der Gemeinden Aying, Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Hohenbrunn, Neubi-
berg, Ottobrunn und Putzbrunn sowie dem Landkreis München am Bauprojekt Gymna-
sium Putzbrunn einen Investitionskredit in Höhe von 3.000.000,- € bei der BayernLabo
mit einer Laufzeit von 10/20 Jahren und einer Zinsbindung von 10 Jahren sowie einem
tilgungsfreien Jahr zum tagesaktuellen Zinssatz aufzunehmen.

b.) Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt für die Finanzierung der Investitionskostenanteile der Gemeinden Aying, Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Hohenbrunn, Neubiberg, Ottobrunn und Putzbrunn sowie dem Landkreis München am Bauprojekt Gymnasium Putzbrunn einen Investitionskredit in Höhe von 20.000.000,- € bei der KfW mit einer Laufzeit von 10/20 Jahren und einer Zinsbindung von 10 Jahren ohne tilgungsfreie Jahre zum tagesaktuellen Zinssatz aufzunehmen.

Abstimmung:



Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin