

**Niederschrift über die
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Dienstag, den 17.01.2023
Sitzungsort:	Gymnasium Ottobrunn, Kleine Aula Karl-Stieler-Str. 1, 85521 Ottobrunn
Dauer:	14:32 Uhr – 17:09 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Peter Wagner	Verbandsrat
Gemeinde Aying	1	Karin Lechner	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthäl	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthäl	1	Christine Schulz	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Irmgard Pauli	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	0	Rupert Franke entschuldigt	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Regina Wenzel	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Thomas Pardeller	Stv. Verbandsvorsitzender
Gemeinde Neubiberg	1	Frederik Börner	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	0	Tobias Thalhammer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Michael Thaumüller	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Katrin Hauck	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	1	Leon Matella	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Sabine Athen	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	0	Christoph Göbel entschuldigt	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Gerlinde Koch-Dörringer	Verbandsrätin
Landkreis München	3	Luitgart Dittmann-Chylla	Stv. Verbandsrätin
Stimmen	23	einfache Mehrheit 12 Stimmen	2/3 Mehrheit 20 Stimmen

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hufner Geschäftsleiterin
 Johann Mader Stv. Geschäftsleiter
 Regina Petters Verwaltungsmitarbeiterin

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Sophie Pfanner Organisationseinheit 1.4.3

Tagesordnung öffentlich:

1.	01/2023	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 06.12.2023
2.		Bekanntgabe von Beschlüssen nach Wegfall von Geheimhaltungsgründen
3.	DAO-17-2022	Bekanntgabe dringlicher Anordnungen GHSE: Vergabe Bauphysik
4.	02/2023	Neubau Gymnasium Putzbrunn Freigabe Vorentwurfsplanung und Kostenschätzung
5.	03/2023	Gymnasium Höhenkirchen-Siegersbrunn Vorstellung Erweiterungskonzept
6.		Überörtliche Rechnungsprüfung 2015-2020 Bekanntgabe des Berichts
7.		Anfragen, Verschiedenes

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der stellvertretende Verbandsvorsitzende, Herr Bürgermeister Thomas Pardeller, eröffnet um 14:32 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 06.12.2022 – BV 01/2023

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja:	20
	Nein:	0

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus öffentlicher Sitzung nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)

Realschule Neubiberg - Brandschutzsanierung 2023-2024 SV- und Architekturbüro Zettner
Vergabe Objektplanung 82049 Pullach

TOP 3

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung DAO 17/2022:

GHSE – Erweiterung des bestehenden Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn Vergabe Gewerk 712 Fachplanung Bauphysik

Der Auftrag für die Fachplanung Bauphysik zur Erweiterung des bestehenden Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an Kurz & Fischer GmbH (Bieter 3) mit einer Bruttoauftragssumme von 79.135,00 € vergeben.

TOP 4

Neubau Gymnasium Putzbrunn – Freigabe Vorentwurfsplanung und Kostenschätzung – BV 02/2023

Herr Dr. Straßmair kommt um 14:33 Uhr zur Sitzung.

Frau Schulz nimmt ab 14:41 an der Sitzung teil.

Herr Börner kommt um 14:55 Uhr zur Sitzung.

Herr Achim Daam von der Peck.Daam Architekten GmbH präsentiert den Vorentwurf und die qualifizierte Kostenschätzung für den geplanten Neubau.

Es wurde eine Liste mit möglichen Einsparungen erstellt. Zu den 21 Punkten erfolgt eine kurze Erläuterung mit einer Empfehlung zum Entfall oder dem Belassen im Projekt. Einige Punkte werden gesondert diskutiert und zur Abstimmung gestellt. Bezüglich der „grünen Wand“ im Schülercafé soll nach einer kostengünstigeren Alternative gesucht werden, ebenso wie bei der Bewässerung des Sportplatzes.

Herr Dr. Straßmair verlässt um 15:53 Uhr die Sitzung.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Regierung von Oberbayern die Schulauf-sichtliche Genehmigung für eine Fünfüzigigkeit zu beantragen. Soweit diese positiv verbeschieden wird, werden die Planer beauftragt, der weiteren Planung eine Fünfüzigigkeit zu Grunde zu legen. Die Verbandsversammlung beschließt die Freigabe der diesbezüglichen Vorplanung und nimmt die Kosten der qualifizierten Schätzung zur Kenntnis.

Den vorgeschlagenen Einsparungen wird gefolgt. Die Punkte 2 (Grüne Wand im Schülercafé) und 21 (Beregnungsbrunnen) sollen ebenfalls entfallen. Die Punkte 12 (farbige Kabeltrassen) und 14 (Feuchtraumwannenleuchten in der Tiefgarage) werden belassen.

Abstimmung	Ja:	22
	Nein:	0

TOP 5

Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn

Vorstellung Erweiterungskonzept– BV 03/2023

Herr Manfred Felix von Felix + Jonas Architekten und Frau Barbara Brenner von lab landschaftsarchitektur brenner Partnerschaft mbB stellen das Planungskonzept vor.

Da sich durch den Bau des Parkdecks nur 8 zusätzliche Stellplätze ergeben würden, die Kosten dafür aber bei drei- bis vier-Millionen Euro liegen, wird die Gemeinde gebeten, eine Abweichung von der Stellplatz-Satzung zu prüfen und ggfs. zu genehmigen.

Frau Wenzel verlässt die Sitzung um 16:48 Uhr.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird gebeten, die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung des Konzepts zu schaffen.

Abstimmung	Ja: 20
	Nein: 1

TOP 6

Überörtliche Rechnungsprüfung 2015-2020

Bekanntgabe des Berichts

Die notwendigen Beschlüsse, die sich aus den Prüfergebnissen der überörtlichen Prüfung der Jahresrechnungen 2015-2020 ergeben, sollen nach erfolgter Abstimmung mit dem Landkreis in einer der kommenden Verbandsversammlungen gefasst werden.

TOP 7

Anfragen, Verschiedenes

Das weitere Vorgehen für den Bau der geplanten Schulen stellt sich wie folgt dar:

Beantragung der schulaufsichtlichen Genehmigung

Stellung des FAG-Antrags

Beantragung der Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn

Parallel erfolgt die Genehmigungsplanung.

Gymnasium Putzbrunn

Baubeginn voraussichtlich 01/2024, Fertigstellung geplant 2027/2028

Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn Erweiterung

Der Baubeginn ist für den Herbst 2024 geplant

Realschule Hohenbrunn

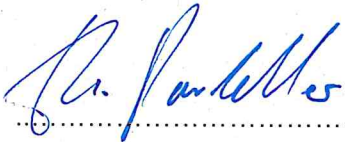
Für das Projekt haben sich 98 Bewerber und sechs aufgeforderte Büros beworben. 20 Bewerber sind am weiteren Verfahren beteiligt und dürfen Ihre Ideen einreichen. Das Preisgericht findet am 25. und 26.05.2023 statt.

Vorläuferklassen Gymnasium Putzbrunn

Die Planungen zur weiteren Nutzung des Interimsgebäudes und der Unterbringung der Vorläuferklassen erfolgen derzeit.

Der Verbandsvorsitzende schließt um 17:09 Uhr die öffentliche Sitzung.

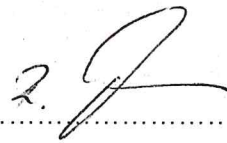
München, den 17.01.2023



Thomas Pardeller
Stv. Verbandsvorsitzender



Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin



Regina Petters
Schriftführerin