

**Niederschrift über die
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Dienstag, den 06.12.2022
Sitzungsort:	Gymnasium Ottobrunn, Bauteil C Mehrzwecksaal Karl-Stieler-Str. 1, 85521 Ottobrunn
Dauer:	14:00 Uhr –14:13 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Peter Wagner	Verbandsrat
Gemeinde Aying	0	Karin Lechner entschuldigt	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Christine Schulz	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Irmgard Pauli	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Leonhard Karl	Stv. Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	0	Pauline Miller entschuldigt	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	0	Erster Bürgermeister Thomas Pardeller	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Frederik Börner	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	0	Tobias Thalhammer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Erster Bürgermeister Thomas Loderer entschuldigt	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Michael Thaumüller	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Katrin Hauck	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	1	Leon Matella	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Sabine Athen	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	5	Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Gerlinde Koch-Dörringer	Verbandsrätin
Landkreis München	0	Sabine Pilsinger	Verbandsrätin
Stimmen	22	einfache Mehrheit 13 Stimmen	2/3 Mehrheit 20 Stimmen

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hüfner Geschäftsleiterin
Johann Mader Stv. Geschäftsleiter
Regina Petters Verwaltungsmitarbeiterin

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Vivian Schmuttermair Organisationseinheit 1.4.3
Sophie Pfanner Organisationseinheit 1.4.3

Tagesordnung öffentlich:

1.	41/2022	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 25.10.2022
2.	42/2022	Realschule Neubiberg – Brandschutzsanierung Vergabe Objektplanung
3.	43/2022	Kostenausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9); Aktualisierte Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9)
4.	44/2022	Feststellung der Jahresrechnung 2021 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG
5.	45/2022	Entlastung der Zweckverbandsverwaltung bzgl. der Jahresrechnung 2021 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG
6.		Anfragen, Verschiedenes

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 14:00 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 25.10.2022 – BV 41//2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja:	21
	Nein:	0

TOP 2

RNBS - Realschule Neubiberg – Brandschutzsanierung 2023-2024: Vergabe Objektplanung – BV 42/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für die Objektplanung des Bauprojekts Realschule Neubiberg – Brandschutzsanierung 2023-2024 wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 163.494,82 € vergeben.

Abstimmung	Ja:	
	Nein:	

TOP 3

Kostenausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neun-jährigen Gymnasiums (G9);

Aktualisierte Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) – BV 43/2022

Nach weiteren Gesprächen zwischen dem Landratsamt und der Regierung von Oberbayern wurden Änderungen an der am 24.02.2022 beschlossenen Verfahrensvereinbarung vorgenommen.

Die Aktualisierungen sind:

- Die zu Grunde gelegte Schülerzahl gemäß 3.3 der Bekanntmachung wurde an das Schuljahr 2021/2022 angepasst.
- Aufnahme eines G9-bedingten Mehrbedarfs für das künftige Gymnasium in Sauerlach (91 Schülerinnen und Schüler)

- Das Datum für die Einreichung der Vorplanung wird, um Zeitdruck herauszunehmen, vom 01.01.2023 auf 30.06.2023 verschoben werden (Ziffer 7 des Vereinbarungsentwurfes, mit Verlängerungsoption um sechs Monate).

Aus diesem Grund muss ein neuer Beschluss gefasst werden.

Es ergeht folgender

Beschluss:

1. **Der aktualisierten Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) wird zugestimmt.**
2. **Der Zweckverbandsvorsitzende wird bevollmächtigt, die vorliegende aktualisierte Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) zu unterzeichnen.**
Sollte die Unterzeichnung bereits erfolgt sein, wird diese hiermit genehmigt.

Abstimmung	Ja: 21
	Nein: 0

TOP 4

Feststellung der Jahresrechnung 2021 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG – BV 44/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Inhalt der Niederschrift über das Ergebnis der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2021 vom 21. November 2022 wird zur Kenntnis genommen und die Jahresrechnung 2021 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 40 Abs. 1 KommZG wie in Anlage 1 festgestellt.

Abstimmung	Ja: 21
	Nein: 0

Herr Dr. Straßmair nimmt ab 14:05 Uhr an der Sitzung teil.

Die zweite stellvertretende Verbandsvorsitzende, Frau Mindy Konwitschny, übernimmt um 14:05 Uhr die Sitzungsleitung.

TOP 5

Entlastung der Zweckverbandsverwaltung bzgl. der Jahresrechnung 2021 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG – BV 45/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Gemäß Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs. 1 KommZG wird der Zweckverbandsverwaltung die Entlastung bzgl. der Jahresrechnung 2021 erteilt.

Abstimmung	Ja: 22
	Nein: 0

Der Verbandsvorsitzende Christoph Göbel übernimmt um 14:07 Uhr die Sitzungsleitung.

TOP 6

Anfragen, Verschiedenes

Bekanntgabe von Beschlüssen aus öffentlicher Sitzung nach Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)

Der Winterdienstes 2022/2023 bis 2026/2027 für Zweckverbandsschulen wurde an die Fa. M+D Dienstleistungs GmbH, 85521 Riemerling, vergeben.

Die kommenden Verbandsversammlung findet am Dienstag, den 17. Januar 2023 um 15:00 Uhr statt.

Das Preisgericht wurde um zwei weitere sachverständige Berater ergänzt.

Auf Bitten der Gemeinde Hohenbrunn wurde Frau Silke Butenandt-Denk, BGSM Architekten & Stadtplaner mit aufgenommen. Durch sie wird das Bauleitverfahren betreut und sie kennt die Belange der Gemeinde und Pläne zur Bebauung des nördlichen Grundstücks und kann daher die vorliegenden Informationen im Bedarfsfall sachdienlich ergänzen.

Zudem konnte eine engagierte Schülerin der Realschule mit Wohnsitz in Hohenbrunn gefunden werden, die Schülerbelange darstellen und vertreten kann.

Die Hinzunahme des Investors des nördlichen Grundstücks sowie dessen Landschaftsarchitekten wurde abgelehnt. Mit Frau Butenandt-Denk und den Landschaftsarchitekten der Architektenkammer sind diese Bereiche bereits ausreichend abgedeckt.

Unerwartet hat der Zweckverband 2022 diverse Rückzahlungen das Bauprojekt Gymnasium Ottobrunn Abbruch und Neubau der Bauteile A+B bekommen. Zum einen wurden Gelder aus dem Insolvenzverfahren des ersten Abbruchunternehmens ausgezahlt, zum zweiten gab es eine Erstattung des Fliesenlegers und zum dritten eine Zinserstattung des Finanzamtes. Es handelt sich hierbei insgesamt um 637.498,59 €.

Hiervon werden 432.498,59 € direkt an die Gemeinden ausgezahlt. Die übrigen 205.000,00 € werden für die Tilgung des FAG-Kredits zum 30.06.2023 verwendet, da nicht klar ist, ob die ausstehenden Fördermittel bis zu diesem Zeitpunkt eingegangen sind und Zinszahlungen für diesen Kredit vermieden werden können.

Der Verwendungsnachweis für dieses Bauprojekt wird derzeit von der Regierung geprüft. Sobald die Fördermittel beim Zweckverband eingehen, werden diese dann an die Verbandsgemeinden ausgezahlt.


Für den Anschluss des Gymnasiums Putzbrunn an Fernwärme ist ein Angebot eingegangen. Dieses wird derzeit in die Kostenschätzung eingearbeitet. Die Verwaltung prüft, ob ein Ausschreibungsverfahren notwendig ist.

Der Verbandsvorsitzende schließt um 14:13 Uhr die öffentliche Sitzung.

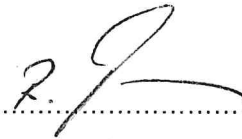
München, den 06.12.2022



Christoph Göbel
Verbandsvorsitzender



Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin



Regina Petters
Schriftführerin