

**Niederschrift über die
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Dienstag, den 20.09.2022
Sitzungsort:	Gymnasium Ottobrunn, Mehrzweckraum Karl-Stieler-Straße 1, 85521 Ottobrunn
Dauer:	17:39 Uhr – 18:55 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Peter Wagner	Verbandsrat
Gemeinde Aying	1	Karin Lechner	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Christine Schulz	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Irmgard Pauli	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Leonhard Karl	Stv. Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Regina Wenzel	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Thomas Pardeller	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Frederik Börner	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Tobias Thalhammer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Michael Thaumüller	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Florian Keil	Stv. Verbandsrat

Gemeinde Ottobrunn	1	Dörte Zulj	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Ruth Markwart-Kunas	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	5	Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	0	Gerlinde Koch-Dörringer entschuldigt	Verbandsrätin
Landkreis München	0	Sabine Pilsinger	Verbandsrätin
Stimmen	24	einfache Mehrheit 13 Stimmen	2/3 Mehrheit 20 Stimmen

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hüfner Geschäftsleiterin
Regina Petters Verwaltungsmitarbeiterin

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Vivian Schmuttermair Organisationseinheit 1.4.3.1

Weitere Teilnehmer

Frau Eiberger Bummer Hof Planungs-GmbH
Herr Bummer Bummer Hof Planungs-GmbH

Tagesordnung öffentlich:

1.	32/2022	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 28.06.2022
2.		Bekanntgabe von Beschlüssen nach Wegfall von Geheimhaltungsgründen
3.		Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
	DAO-09-2022	Gymnasium Neubiberg (GN) – Maßnahmen 2022: Vergabe Malerarbeiten
	DAO-10-2022	Realschule Neubiberg (RN) – Maßnahmen 2022 (Brandschutzsanierung): Vergabe Elektroarbeiten
	DAO-11-2022	Realschule Neubiberg (RN) – Maßnahmen 2022 (Brandschutzsanierung): Vergabe Sanitärarbeiten
	DAO-12-2022	Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn (GHS): Vergabe Lieferung von Schulbüchern für 2022/23
	DAO-13-2022	Gymnasium Putzbrunn (GP): Vergabe Planung Fachraumausstattung
	DAO-14-2022	Gymnasium Putzbrunn (GP): Vergabe Küchenplanung
	DAO-15-2022	Gymnasium Ottobrunn (GO): Vergabe Lieferung von Schulbüchern für 2022/23
	DAO-16-2022	Zweckverbandsschulen RN, GO, GN, GHS: Vergabe Beschaffung IT-Ausstattung
4.	33/2022	Realschule Neubiberg (RN): Vergabe Fachplanung PV-Anlage
5.	34/2022	Realschule Hohenbrunn (RH): Freigabe Unterlagen Architektenwettbewerb
6.	35/2022	Gymnasium Putzbrunn (GP): Planungsgrundlage Wärmeversorgung
7.	36/2022	Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn Erweiterung (GHS) Bekundung Interesse an Fernwärmeanschluss
8.		Anfragen, Verschiedenes - Fördermöglichkeiten Gymnasium Putzbrunn

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 17:39 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 28.06.2022 – BV 32/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja:	23
	Nein:	0

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen nach Wegfall von Geheimhaltungsgründen

GP – Gymnasium Putzbrunn – Vergaben Fachplanungen

Vergabe Brandschutzplanung	Kersken + Kirchner GmbH 81679 München
----------------------------	--

GHSE – Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn – Vergaben Fachplanungen

Vergabe Objektplanung	Felix + Jonas Architekten GmbH 80469 München
-----------------------	---

Vergabe Projektsteuerung	Hitzler Ingenieur e.K. 80807 München
--------------------------	---

Vergabe Freianlagenplanung	lab landschaftsarchitektur brenner mbB 84036 Landshut
----------------------------	--

Vergabe Tragwerksplanung	Planungsgesellschaft Dittrich mbH 80636 München
--------------------------	--

Vergabe Fachplanung Elektrotechnik	EtroPlan GmbH 81377 München
------------------------------------	--------------------------------

Vergabe Fachplanung HLSK	Ingenieurgesellschaft Hammer mbH 82008 Unterhaching
--------------------------	--

Vergabe Brandschutzplanung	Kersken + Kirchner GmbH 81679 München
----------------------------	--

TOP 3

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung

DAO-09-2022 GN – Gymnasium Neubiberg – Maßnahmen 2022
Vergabe Gewerk Malerarbeiten

Der Auftrag für das Gewerk Malerarbeiten des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg – Maßnahmen 2022, wird an die Firma Sartori + Fuhrmann GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 60.325,56 € vergeben.

DAO-10-2022 RNBS – Realschule Neubiberg – Maßnahmen 2022 (Brandschutzsanierung)
Vergabe Gewerk Elektroarbeiten

Der Auftrag für das Gewerk Elektrotechnik für die Maßnahmen 2022 in der Realschule Neubiberg wird an die Fa. Elektro Management Facility GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 112.408,11 € vergeben.

DAO-11-2022 RNBS – Realschule Neubiberg – Maßnahmen 2022 (Brandschutzsanierung)
Vergabe Gewerk Sanitärarbeiten

Der Auftrag für das Gewerk Sanitärarbeiten für die Maßnahmen 2022 in der Realschule Neubiberg wird an die Fa. HSL Heizung + Sanitär GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 90.878,52 € vergeben.

DAO-12-2022 Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn
Lieferung von Schulbüchern für das Schuljahr 2022/23

Der Auftrag für die Lieferung von Schülerbüchern zum Schuljahr 2022/23 für das Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn wird an Buch & Café mit einer Bruttoauftragssumme von 67.976,92 € brutto vergeben.

DAO-13-2022 GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn
7004 Fachplanung HLSK – Nachtragsvertrag Nr. 2:
Planung Fachraumausstattung

Der Nachtragsvertrag Nr. 2 zur Fachplanung HLSK des Bauprojekts Neubau Gymnasium Putzbrunn wird an Bummer Hof Planungs-GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 93.353,89 € vergeben.

DAO-14-2022 GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn
Vergabe Gewerk 7007 Küchenplanung

Der Auftrag für die Küchenplanung zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Bieter 4 (Leonard Drexel) mit einer vorläufigen Bruttoauftragssumme von 90.217,51 € vergeben.

DAO-15-2022

Gymnasium Ottobrunn

Lieferung von Schulbüchern für das Schuljahr 2022/23

Der Auftrag für die Lieferung von Schülerbüchern zum Schuljahr 2022/23 für das Gymnasium Otto-brunn wird an Buch & Bohne mit einer Bruttoauftragssumme von 67.510,43 € brutto vergeben.

DAO-16-2022

Realschule Neubiberg, Gymnasien Ottobrunn, Neubiberg, Höhenkirchen-Siegertsbrunn

Vergabe Notebooks und Tablets Hard-, Software und Zubehör, sowie Medientechnik

Die Aufträge für die Lieferung von Hard-, Software und Zubehör werden wie folgt vergeben:

- Lose 1, 10 und 11 an ACS GmbH, Ottobrunn mit einer Bruttoauftragssumme von 216.992,56 €
- Lose 4, 5, 9, 12 und 13 an IS4IT GmbH, Oberhaching mit einer Bruttoauftragssumme von 116.117,23

TOP 4

Realschule Neubiberg: Vergabe Fachplanung PV-Anlage – BV 33/2022

Das zu beauftragende Fachplanungsbüro wird zunächst ein konkretes Planungskonzept erstellen. Hierbei sind Abweichungen zu der Machbarkeitsstudie aus 2018 zu erwarten. Zum einen könnte durch Verschattungen auf dem Hauptdach die Anbringung von PV-Modulen in diesem Bereich unwirtschaftlich sein, zum anderen soll auch das Turnhallendach der nördlichen Turnhalle mit untersucht werden.

Eine Visualisierung für den Unterricht soll ebenfalls berücksichtigt werden.

Die Kosten für die Maßnahme trägt satzungsgemäß der Landkreis München.

Herr Florian Keil nimmt ab 17:44 Uhr an der Sitzung teil.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für die Fachplanung PV-Anlage auf den Dächern der Realschule Neubiberg wird an das Ingenieurbüro EtroPlan GmbH mit einer vorläufigen Bruttoauftragssumme von 89.602,51 € vergeben. Ein erstes Planungskonzept sowie eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung ist der Verbandsversammlung zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmung	Ja:	24
	Nein:	0

TOP 5

Realschule Hohenbrunn: Vorstellung der Wettbewerbsunterlagen zur Freigabe – BV 34/2022

Folgenden Anregungen werden in die Wettbewerbsunterlagen aufgenommen:

- Auf dem Grundstück (25.700qm) ist eine Fläche von mind. 8.000qm für eine weitere, noch nicht konkret zu planende Bildungs- und Erziehungseinrichtung der Gemeinde zu integrieren.
- Fahrradstellplätze, mindestens 600, nicht mehrstöckig, möglichst überdacht
- Wärmeversorgung, Priorität Fernwärme; Alternative Grundwassernutzung
- Eine Unterkellerung soll nicht ausgeschlossen werden, aber ein Hinweis erfolgen, dass eine Aufständigung des Gebäudes möglich ist.

Es ergeht folgender

Beschluss:

1. Die vorgelegten Unterlagen (Bauprogramm, pädagogisches Konzept, Planungsrahmenbedingungen) werden als Grundlage zur Erstellung des Auslobungstextes freigegeben.

2. Die Zweckverbandsverwaltung wird beauftragt, noch zu klärende Fragen ggfs. unter Zuhilfenahme von Fachbüros zu klären, die Ergebnisse in die Unterlagen einzuarbeiten. Soweit hiervon grundlegende Entscheidungen abhängig sind, werden die Unterlagen der Verbandsversammlung zur erneuten Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmung	Ja: 24
	Nein: 0

TOP 6

Gymnasium Putzbrunn (GP) – Planungsgrundlage Wärmeversorgung – BV 35/2022

Die Vorstellung der denkbaren Varianten zur Wärme- und Kälteversorger erfolgt durch Frau Eiberger und Herrn Brummer von der Bummer Hof Planungs-GmbH.

Unabhängig von der Konzeption werden die Einstellungen der Lüftungsanlagen auch im Nachhinein nach unten regulierbar sein.

Herr Wagner und Frau Lechner verlassen um 18:25 Uhr die Sitzung

Herr Dr. Straßmair geht um 18:42 Uhr.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Verbandsversammlung beschließt, dass die Wärme- und Kälteerzeugung des Gymnasiums Putzbrunn über Fernwärme. erfolgen soll. Diese Festlegung ist Grundlage der weiteren Planung. Die Ausschreibungen werden entsprechend erstellt und frühzeitig veröffentlicht, damit eine zeitgerechte Lieferung möglich ist.

Hinsichtlich der Kühltechnik soll die Planung mit Blick auf Kosten und Effizienz überarbeitet werden. Die Verwaltung wird gebeten, zusammen mit der Gemeinde Putzbrunn baldmöglichst noch einmal auf die SWM konkret zuzugehen und die Machbarkeit und Kosten des Fernwärmeanschlusses verbindlich zu klären.

Abstimmung	Ja: 20
	Nein: 1

TOP 7

Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn: Bekundung Interesse an Fernwärmeanschluss – BV 36/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Zweckverbandsverwaltung wird beauftragt bei der Abfrage der Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn das Interesse an einem Fernwärmeanschluss für das Gymnasium zu bekunden.

Abstimmung	Ja: 21
	Nein: 0

TOP 8

Anfragen, Verschiedenes

- Fördermöglichkeiten Gymnasium Putzbrunn

Durch die neu eingeführte Zertifizierung für nachhaltiges Bauen ergeben sich Änderungen bei der Antragstellung. Es werden zusätzliche Kosten für den Auditor, der die Zertifizierung vornimmt, entstehen.

Um 18:50 Uhr verlassen Herr Loderer, Frau Markwart-Kunas und Frau Zulj die Sitzung.

Durch die Sanierung der Mehrzweckhalle in Höhenkirchen-Siegertsbrunn besteht ein höherer Bedarf an Trainingszeiten für Vereine am Gymnasium Höhenkirchen-Siegertsbrunn. Der Bitte der Gemeinde an einer Freigabe der Turnhalle am Wochenende wird entsprochen. Eine Abstimmung der Wochenendnutzer muss untereinander erfolgen. Auch die Außenanlage steht für Basketball im Rahmen der Möglichkeiten zur Verfügung. Die Abstimmung/Organisation liegt bei der Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn bzw. der örtlichen Vereine.

Vorentwurf und Kosten des geplanten Gymnasiums Putzbrunn werden in der Sitzung am 06.12.2022 vorgestellt.

Der Verbandsvorsitzende schließt um 18:55 Uhr die öffentliche Sitzung.

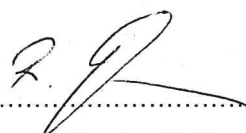
München, den 22.09.2022



.....
Christoph Göbel
Verbandsvorsitzender



.....
Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin



.....
Regina Petters
Schriftführerin