

**Niederschrift über die
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Donnerstag, den 24.02.2022
Sitzungsort:	Realschule Neubiberg, Einfachturnhalle Buchenstr. 4, 85579 Neubiberg
Dauer:	15:01 Uhr – 15:34 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Peter Wagner	Verbandsrat
Gemeinde Aying	1	Karin Lechner	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthall	1	Zweiter Bürgermeister Thomas Mayer	Stv. Verbandsrat
Gemeinde Brunnthall	1	Gerda Handl	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Martha Wachinger	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Gudrun Hackl-Stoll	Stv. Verbandsrätin
Gemeinde Hohenbrunn	0	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	0	Pauline Miller	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Thomas Pardeller	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Frederik Börner	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	0	Tobias Thalhammer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Michael Thaumüller	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Katrin Hauck	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	0	Leon Matella	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Sabine Athen	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	5	Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Josef Hornburger	Stv. Verbandsrat
Landkreis München	3	Luitgart Dittmann-Chylla	Stv. Verbandsrätin
Stimmen	26	einfache Mehrheit 14 Stimmen	2/3 Mehrheit 20 Stimmen

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hüfner Geschäftsleiterin
Regina Petters Verwaltungsmitarbeiterin

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Daniela Brummer Organisationseinheit 1.4.3.1

Tagesordnung öffentlich:

1.	01/2022	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 07.12.2021
		Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
2.	DAO-11-2021	a) Gymnasium Neubiberg: Vergabe Kälteversorgung im Gebäude (VE 4080)
	DAO-12-2021	b) Zweckverbandsschulen (RN, GN, GO): Vergabe Luftreinigungsgeräte
	DAO-02-2022	c) Gymnasium Ottobrunn: Vergabe Wartung Heizung, Sanitär 2022-2025
	DAO-03-2022	d) Gymnasium Neubiberg (GNVP): Vergabe Erschließungsarbeiten für Interimsschule Vorläuferklassen Putzbrunn
3.	02/2022	Gymnasium Neubiberg – Generalsanierung 3-fach Turnhalle und Neubau einer Einfachturnhalle (GNTU) – Beauftragung Nachtragsvereinbarung Nr. 6, Fa. Geiger Netzbau GmbH, Erdarbeiten (VE 3031)
4.	03/2022	Zweckverbandsschulen – Weiterentwicklung IT-Infrastruktur – Rechenzentrum – Vergabe des Aufbaus und Betriebs eines Rechenzentrums für die Zweckverbandsschulen und die Zweckverbandsverwaltung
5.	04/2022	Gymnasium Ottobrunn – Einbau RLT-Anlagen Bauteil C (GOBCL) Vergabe Objektplanung
6.	05/2022	Gymnasium Putzbrunn (GP) – Vergabe Objekt- und Freianlagenplanung
7.	06/2022	Gymnasium Neubiberg – Vorläuferklassen Putzbrunn (GNVP) Vergabe Holzmodulbau
8.	07/2022	Feststellung der Jahresrechnung 2020 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG
9.	08/2022	Entlastung der Zweckverbandsverwaltung bzgl. der Jahresrechnung 2020 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs 1 KommZG
10.	09/2022	Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung 2022 inkl. Anlagen

11.	10/2022	Zustimmung zu Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten aufgrund der Wiedereinführung des neunjährigen Gymnasiums
-----	---------	--

12.		Anfragen, Verschiedenes
-----	--	-------------------------

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 15:01 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.
Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 07.12.2021 – BV 01/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja:	25
	Nein:	0

TOP 2

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung DAO 11/2021:

GNTU – Gymnasium Neubiberg – Generalsanierung der bestehenden Dreifachturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle

Vergabe Gewerk 4080_4 Kälteversorgung im Gebäude

Der Auftrag für das Gewerk 4080_4, Kälte im Gebäude des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg - Generalsanierung der bestehenden Dreifachturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle wird an die Firma Pritzl Haustechnik und Anlagenbau GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 60.611,31 € vergeben.

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung DAO 12/2021:

Zweckverbandsschulen (Realschule und Gymnasium Neubiberg, Gymnasium Ottobrunn)

Beschaffung von Luftreinigungsgeräten für Klassen- und Fachräume ohne RLT-Anlagen

Vergabe der Lieferung und Inbetriebnahme von Luftreinigungsgeräten

Der Auftrag für die Lieferung und Inbetriebnahme von Luftreinigungsgeräten (112 Stück) für die Verbandsschulen (RN - Realschule Neubiberg (49 Stück), GN - Gymnasium Neubiberg (58 Stück), GO - Gymnasium Ottobrunn (5 Stück)) wird an die Fa. Schenk & Plomer GmbH (Bieter 12) mit einer Bruttoauftragssumme von 421.458,02 € vergeben.

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung DAO 02/2022:

Gymnasium Ottobrunn - Vergabe Wartungsarbeiten Heizung und Sanitär 2022-2025

Der Auftrag für das Gewerk Wartung der Heizung- und Sanitärarbeiten im Gymnasium Ottobrunn wird für den Zeitraum von 2022 bis 2025 an die Fa. Zistler GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 112.804,07 € vergeben.

Bekanntgabe der dringlichen Anordnung DAO 03/2022:

GNVP – Gymnasium Neubiberg – Vorläuferklassen Putzbrunn
Vergabe Gewerk Erschließungsarbeiten SW, RW, TW, Heizung

Der Auftrag für das Gewerk Erschließungsarbeiten SW, RW, TW, HZG des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg – Vorläuferklassen Putzbrunn wird an die Fa. HAWE GmbH Kanalbau und Haustechnik mit einer Bruttoauftragssumme von 173.151,49 € vergeben.

TOP 3

Gymnasium Neubiberg: Generalsanierung 3-fach Turnhalle und Neubau einer Einfachtturnhalle (GNTU)

Beauftragung Fa. Geiger Netzbau GmbH, Erdarbeiten (VE 3031), Nachtragsvereinbarung Nr. 6 – BV 02/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Nachtragsvereinbarung Nr. 6 zum Gewerk Erdarbeiten des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg - Generalsanierung der bestehenden Dreifachtturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle wird an die Fa. Geiger Netzbau GmbH mit einer Bruttoauftragssumme von 67.671,24 € beauftragt.

Abstimmung	Ja:	25
	Nein:	0

TOP 4

Zweckverbandsschulen – Weiterentwicklung IT-Infrastruktur – Rechenzentrum

Vergabe des Aufbaus und Betriebs eines Rechenzentrums für die Zweckverbandsschulen und die Zweckverbandsverwaltung – BV 03/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für den Aufbau und Betrieb eines Rechenzentrums für die Zweckverbandsschulen und die Zweckverbandsverwaltung wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme in

Höhe von 816.949,36 € (Betriebsvariante 2 inkl. sinnvoller Erweiterungen über einen Betrachtungszeitraum von 5 Jahren) vergeben.

Abstimmung	Ja: 25
	Nein: 0

TOP 5

GO – Gymnasium Ottobrunn – Einbau von RLT-Anlagen für die Klassenraumlüftung UG bis 2. OG

Vergabe Objektplanung – BV 04/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für die Objektplanung der flankierenden Maßnahmen zum Einbau von RLT-Anlagen für die Klassenraumlüftung UG bis 2. OG im Bauteil C des Gymnasiums Ottobrunn wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 104.397,39 € vergeben.

Abstimmung	Ja: 25
	Nein: 0

TOP 6

GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn

Vergabe Objekt- und Freianlagenplanung – BV 05/2022.

Herr Pardeller kommt um 15:05 Uhr zur Sitzung.

Möglicherweise muss für die frühzeitige Aufnahme des ordentlichen Schulbetriebs das provisorische Schulgebäude innerhalb der Sommerferien 2025 vom Standort Neubiberg nach Putzbrunn umziehen. Dies ist lt. Auskunft der Firma, die den Bau in Holzmodulbau fertigen soll möglich, wenn die Vorbereitungen getroffen sind und eine fundierte Planung vorliegt. Die Frage, ob in diesem Fall Container nicht doch die bessere Wahl wären, wurde verneint, da die Holzmodulbauweise nicht teurer und genauso flexibel ist. Sollte der Auftrag in dieser Sitzung nicht vergeben werden, ist eine Einhaltung des Zeitplans nicht mehr möglich.

Es ergeht folgender

Beschluss:

1. Der Auftrag für die Objektplanung zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Peck.Daam Architekten GmbH zu einer vorläufigen Bruttoauftragssumme von 4.054.880,19 € vergeben.

2. Der Auftrag für die Freianlagenplanung zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an Kowolik Landschaftsarchitektur GmbH zu einer vorläufigen Bruttoauftragssumme von 578.776,09 €, vergeben.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, für den Fall einer frühzeitigen Aufnahme des ordentlichen Schulbetriebs am Standort Gymnasium Putzbrunn vor Fertigstellung des endgültigen Schulgebäudes, die Verwendbarkeit des vorläufigen Schulgebäudes auch am Standort Putzbrunn zu prüfen und sicherzustellen.

Gemeinsam mit der Gemeinde Putzbrunn sollen alle Möglichkeiten diesbezüglich geprüft und Vorkehrungen getroffen werden. Die Ergebnisse sind den zuständigen Gremien zur weiteren Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmung	Ja: 26
	Nein: 0

TOP 7

GNVP - Gymnasium Neubiberg - Vorläuferklassen Putzbrunn

Vergabe Holzmodulbau – BV 06/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Holzmodulbau des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg – Vorläuferklassen Putzbrunn wird an Bieter 2 mit einer Bruttoauftragssumme von 5.165.600,42 € vergeben.

Abstimmung	Ja: 26
	Nein: 0

TOP 8

Feststellung der Jahresrechnung 2020 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs. 1

KommZG – BV 07/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Inhalt der Niederschrift über das Ergebnis der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2020 vom 09. November 2021 wird zur Kenntnis genommen und die Jahresrechnung 2020 gem. Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 40 Abs. 1 KommZG wie in Anlage 1 festgestellt.

Abstimmung	Ja: 26
	Nein: 0

TOP 9

Entlastung der Zweckverbandsverwaltung bzgl. der Jahresrechnung 2020 gemäß Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs. 1 KommZG – BV 08/2022

Herr Thomas Pardeller übernimmt um 15:15 Uhr die Leitung der Sitzung.

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgen ohne Beteiligung des Verbandsvorsitzenden.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Gemäß Art. 102 Abs. 3 GO i.V.m. Art. 26 Abs. 1 KommZG wird der Zweckverbandsverwaltung die Entlastung bzgl. der Jahresrechnung 2020 erteilt.

Abstimmung	Ja: 21
	Nein: 0

Herr Christoph Göbel übernimmt um 15:17 Uhr die Leitung der Sitzung.

TOP 10

Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung 2022 inkl. Anlagen – BV 09/2022

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Verbandsversammlung stimmt dem vorgelegten Entwurf der Haushaltssatzung 2022 einschließlich des Haushaltsplanes und der weiteren Anlagen (optional: unter Berücksichtigung der in dieser Sitzung beschlossenen Änderung(en) und Ergänzung(en)) zu.

Die Zweckverbandsverwaltung wird zu evtl. erforderlichen redaktionellen Änderungen und zur Korrektur von offensichtlichen Unrichtigkeiten ermächtigt.

Abstimmung	Ja: 26
	Nein: 0

TOP 11

Kostenausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9)

Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) – BV 10/2022

Es ist davon auszugehen, dass die vom StMUK ermittelte Schülerzahl, für die ein Raummehrbedarf im Zuge des G9 besteht, nicht der tatsächlichen G9-bedingten Schülermehrung entspricht, da es sich hierbei um eine reine Rechengröße handelt, die auf Grundlage der in den Gymnasien des Landkreises München zur Verfügung stehenden Quadratmeterzahl berechnet wurde. Wichtig ist nun eine Konnexitätsvereinbarung zu schließen, damit entsprechende Gelder von Seiten der Regierung geleistet werden

Die Aufteilung innerhalb des Landkreises muss im Nachgang geklärt werden.

Es ergeht folgender

Beschluss:

- 1. Der Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) wird zugestimmt.**
- 2. Der Zweckverbandsvorsitzende wird bevollmächtigt, die vorliegende Verfahrensvereinbarung zum Ausgleich konnexitätsrelevanter Baukosten im Rahmen der Einführung des neuen neunjährigen Gymnasiums (G9) zu unterzeichnen.**

Abstimmung	Ja:	26
	Nein:	0

TOP 12

Anfragen, Verschiedenes

Da die Sitzungen öffentlich sind, sollen die Unterlagen zur Sitzung zukünftig auch öffentlich bekanntgegeben werden.

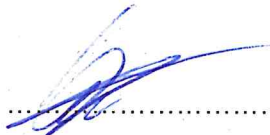
Die Pressemitteilung zum Grundstück für den Bau der Realschule Hohenbrunn bezüglich Altlasten, Verkehr und Lärm verunsichern Teile der Bevölkerung. Die Ergebnisse der Gutachten sind abzuwarten. Außerdem müssen Verträge entsprechend geschlossen werden, dass die Gemeinde Hohenbrunn verpflichtet ist, ein lastenfreies Grundstück einzubringen.

Der Verbandsvorsitzende schließt um 15:34 Uhr die öffentliche Sitzung.

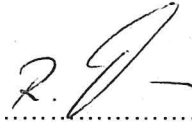
München, den 25.02.2022



.....
Christoph Göbel
Verbandsvorsitzender



.....
Patricia Hüfner
Geschäftsleiterin



.....
Regina Petters
Schriftführerin