

Beschlussvorlage öffentlich

Nr. 14/2022

Tagesordnungspunkt 4b:

GP – Neubau Gymnasium Putzbrunn
Vergabe Fachplanung Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte

Verbandsversammlung

Sitzung am 26.04.2022

1. Begründung:

In der Verbandsversammlung am 24.02.2022 wurden die Vergaben für die Objektplanung (Peck.Daam Architekten) und die Freianlagenplanung (Kowolik Landschaftsarchitektur) beschlossen. Ebenfalls am 24.02.2022 endete die Bewerbungsfrist für das VgV-Verfahren zur Fachplanung Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte (Veröffentlichung am 24.01.2022). Von den 8 Bewerbern erzielten 5 Ingenieurbüros die Höchstpunktzahl von 66. Bewertet wurden die Erfahrungen in Planung und Ausführung von Referenzprojekten mit vergleichbaren Planungs- und Beratungsanforderungen sowie die Anzahl der beschäftigten Mitarbeiter. Da festgelegt war, dass nur vier Bewerber Ihre Angebotsunterlagen einreichen dürfen, wurden diese per Losentscheid ermittelt.

Bis zum Submissionstermin am 06.04.2022, 10:00 Uhr wurden von drei der ausgewählten vier Ingenieurbüros die geforderten Unterlagen auf die E-Vergabe-Plattform hochgeladen. Nach der fachtechnischen und rechnerischen Vorprüfung durch das Büro Landherr und Wehrhahn, fand am 13.04.2022 in den Räumen der Zweckverbandsverwaltung die abschließende Bewertung statt. In dieser Besprechung (Teilnehmer: Herr Wehrhahn, Frau Hüfner, Herr Mader) wurden die Vorprüfungsergebnisse anhand der Zuschlagsmatrix diskutiert und in einigen Punkten korrigiert. Nach Bewertung und Auswertung der Zuschlagskriterien (Projektteam – fachliche Eignung, Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort; auftragsbezogene Qualitätssicherung; Honorarangebot) ergibt sich folgendes Ergebnis bei einer maximal zu erreichenden Punktzahl von 500.

Nr.	Bieter	Projektteam	Auftragsbezogene Qualitätssicherung	Honorar	Punkte gesamt
1	Bieter 1	178,0	180,0	100,0	458,0
2	Bieter 5	190,0	200,0	65,6	455,6
3	Bieter 7				

Bieter 7 musste ausgeschlossen werden, da zwingend erforderliche Unterlagen nicht eingereicht worden sind.

Bieter 1 mit einer Gesamtpunktzahl von 458,0 hat somit das beste Angebot abgegeben und wird daher als zu beauftragendes Unternehmen vorgeschlagen.

Die für die Auswertung zugrunde gelegte, vorläufige Honorarsumme beläuft sich für die Fachplanung Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte auf brutto 668.562,59 €. Die endgültigen Honorarsummen werden nach Abschluss der Entwurfsplanung auf Basis der Kostenberechnung ermittelt.

2. Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Fachplanung Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte zum Neubau des Gymnasiums Putzbrunn wird an den Bieter 1 mit einer vorläufigen Bruttoauftragssumme von 668.562,59 € vergeben.

Abstimmung:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mader', is positioned above the printed name.

Johann Mader
Stv. Geschäftsleiter