

**Niederschrift über die  
öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des  
Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten  
des Landkreises München**

Sitzungstag:	Freitag, den 26.02.2021
Sitzungsort:	Realschule Neubiberg, Einfachturnhalle Buchenstraße 4, 85579 Neubiberg
Dauer:	12:32 Uhr – 13:56 Uhr

<b>Verbandsmitglieder</b>	<b>Stimmen</b>	<b>Name</b>	<b>Funktion</b>
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Peter Wagner	Verbandsrat
Gemeinde Aying	1	Karin Lechner	Verbandsrätin
Gemeinde Brunnthäl	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthäl	1	Christine Schulz	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Martha Wachinger	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen- Siegertsbrunn	1	Rupert Franke	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Pauline Miller	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Thomas Pardeller	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Frederik Börner	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Tobias Thalhammer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Michael Thaumüller	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Katrin Hauck	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	1	Leon Matella	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Sabine Athen	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	5	Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Gerlinde Koch-Dörringer	Verbandsrätin
Landkreis München	3	Sabine Pilsinger	Verbandsrat
<b>Stimmen</b>	<b>30</b>	<b>einfache Mehrheit 16 Stimmen</b>	<b>2/3 Mehrheit 20 Stimmen</b>

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hüfner      Geschäftsleiterin  
Johann Mader      Stellvertretender Geschäftsleiter  
Regina Petters      Verwaltungsmitarbeiterin

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Daniela Brummer      Organisationseinheit 1.4.3.1

**Tagesordnung öffentlich:**

1.	07/2021	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 21.01.2021
2.		Bekanntgabe von Vergabeentscheidungen nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)
3.		Gymnasium Neubiberg: Generalsanierung 3-fach Turnhalle und Neubau einer Einfachturnhalle
	08/2021	Vergabe Gebäudeautomation (VE 4050)
4.	05/2021	Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung 2021 inkl. Anlagen
5.	09/2021	Standortentscheidung zum Bau der neuen Realschule
6.	10/2021	Beschaffung von Lehrerdienstgeräten über das Förderprogramm des Bayerischen Staatsministeriums für Unterricht und Kultus
7.		Anfragen, Verschiedenes

## Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 12:32 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest. Es besteht Einverständnis mit der Tagesordnung.

### TOP 1

#### **Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 21.02.2021 – BV 07/2020**

Es ergeht folgender

#### **Beschluss:**

**Das Protokoll wird genehmigt.**

Abstimmung	Ja:	29
	Nein:	0

### TOP 2

#### **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)**

GNTU – Gymnasium Neubiberg – Generalsanierung Dreifachturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| a) Vergabe Sanitärtechnik (VE 4020)  | Pritzl Haustechnik und Anlagenbau GmbH<br>93444 Bad Kötzing    |
| b) Vergabe Heizungstechnik (VE 4030) | Harrer GmbH & Co. Heizung und Sanitär KG<br>84347 Pfarrkirchen |
| c) Vergabe Lüftungstechnik (VE 4040) | Krapf & Lex Maschinenbau GmbH<br>92637 Weiden                  |

### TOP 3

#### **GNTU – Gymnasium Neubiberg – Generalsanierung der bestehenden Dreifachturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle**

#### **Vergabe Gebäudeautomation – LV 4050**

Es ergeht folgender

#### **Beschluss:**

**Der Auftrag für das Gewerk Gebäudeautomation des Bauprojekts Gymnasium Neubiberg - Generalsanierung der bestehenden Dreifachturnhalle und Erweiterung um eine 4. Teilhalle wird an Bieter 1 mit einer Bruttoauftragssumme von 225.324,17 € vergeben.**

Abstimmung	Ja: 29
	Nein: 0

#### TOP 4

##### **Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung 2021 inkl. Anlagen – BV Nr. 05/2021**

Es erfolgt eine Nachfrage, welche Stellen im Stellenplan mit EG 9 aufgeführt sind. Die Verwaltung wird beauftragt, das zu klären und die Verbandsräte entsprechend zu informieren.

Nachdem der TOP 4 bereits in der Online-Sitzung vom 21.02.2021 behandelt wurde, wird nun die formelle Beschlussfassung nachgeholt.

Es ergeht folgender

##### **Beschluss:**

**Die Verbandsversammlung stimmt dem vorgelegten Entwurf der Haushaltssatzung 2021 einschließlich des Haushaltsplanes und der weiteren Anlagen zu.**

**Die Zweckverbandsverwaltung wird zu evtl. erforderlichen redaktionellen Änderungen und zur Korrektur von offensichtlichen Unrichtigkeiten ermächtigt.**

Abstimmung	Ja: 29
	Nein: 0

#### TOP 5

##### **Standortentscheidung zum Bau der neuen Realschule - BV 09/2021**

Herr Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair berichtet über den Stand der Verhandlungen zu einem möglichen Bau einer Realschule in Hohenbrunn. Der Gemeinderat hat die Voraussetzungen für den Kauf eines Grundstücks geschaffen, das dem Schulzweckverband für den Bau einer Realschule zur Verfügung gestellt werden soll. Zur Quartierentwicklung sollen Wohnbebauung, die Schule mit 25.000 m<sup>2</sup>, zusätzlichen Grünflächen und eine Außensportanlage gehören. Der Flächennutzungsplan für das Grundstück ist ca. 20 Jahre alt. Der Grund könnte zum Verkehrswert als Bauerwartungsland erworben werden. Durch die Kooperation mit der Montessori-Schule erhofft sich die Gemeinde einen Synergieeffekt. Ein Zeitplan wurde dem Zweckverband kurz vor der Sitzung zugestellt. Es wird bereits mit der Bundesbahn über eine Ausbauevereinbarung für den Bahnhof Hohenbrunn verhandelt. Die die Bundesstraße überquerende Fußgängerbrücke ist in den nächsten Jahren zu erneuern. Für diese Kosten ist der Schulzweckverband nicht zuständig. Mit Aufstellung des Bebauungsplans ist in ca. 1 – 1 1/2 Jahren zu rechnen. Eine parallele Entwicklung der Planung ist möglich.

Für Höhenkirchen-Siegertsbrunn plädiert Frau Bürgermeisterin Mindy Konwitschny. Die Satzung ist vorbereitet und eine Bürgerbeteiligung bereits abgeschlossen. Dadurch wäre hier ein Satzungserlass innerhalb von sechs Monaten möglich. Auch in Höhenkirchen-Siegertsbrunn wurde mit dem Grundstückseigentümer soweit verhandelt, dass einem Notartermin nichts mehr im Wege steht. Zu berücksichtigen sei hier der Synergieeffekt mit der Staatlichen Erich-Kästner-Schule. Die Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn bittet um eine finale Entscheidung zu dem Realschulstandort, da die Gemeinde bereits seit einem Jahr auf den Zweckverband wartet und ihre eigenen gemeindlichen Planungen weiterbringen möchte. Grundsätzlich ist davon auszugehen, dass an beiden Standorten nahezu die gleichen Kosten für den Bau der Realschule anfallen.

Im Fall der Entscheidung für den Standort Hohenbrunn muss jedoch ein neuer Antrag beim Ministerium für Unterricht und Kultus auf Neugründung einer Realschule in Hohenbrunn zu stellen uns gleichzeitig zu erklären, dass im Falle einer positiven Entscheidung der ursprüngliche Antrag für Höhenkirchen-Siegertsbrunn zurückgenommen werden.

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

**Alternative 2.:**

- a. **Der Standort in der Gemeinde Hohenbrunn zum Bau einer neuen Realschule erscheint vorzugswürdig.**
- b. **Die Gemeinde Hohenbrunn wird gebeten, gegenüber dem Zweckverband bis Juli 2021 die uneingeschränkte Verfügbarkeit über das benötigte Grundstück am Bahnhof Hohenbrunn nachzuweisen und zu erklären, dieses für den Zweck der Errichtung der Realschule mit allen benötigten Anlagen in den Zweckverband einzubringen bzw. für den Zweckverband kostenfrei zur Verfügung zu stellen.**
- c. **Es wird eine Machbarkeitsstudie beauftragt, die die Errichtung einer Realschule inklusive Anlagen auf dem vorgestellten Grundstück am Bahnhof Hohenbrunn und deren Kosten untersucht und aufzeigt. Dabei soll die Möglichkeit der Miterichtung eines neuen Gebäudes für den Betrieb der Montessori-Schule (nicht durch den Zweckverband) und dadurch ausgelöste Synergieeffekte betreffend das Bauvorhaben und seine Kosten mit geprüft werden.**

- d. Die Gemeinde Hohenbrunn wird gebeten, mit dem Träger der Montessori-Schule die Modalitäten der Miterrichtung eines Schulgebäudes mit der Realschule des Zweckverbands zu klären und alle dazu notwendigen Angaben gegenüber dem Zweckverband bis Juli vorzulegen.
- e. Die Vorlage aller oben beschlossenen Unterlagen und die rechtliche, wirtschaftliche und finanzielle Machbarkeit des Realschulbauvorhabens in Hohenbrunn unterstellt, beabsichtigt die Verbandsversammlung, die Verwaltung im Juli 2021 zu beauftragen, einen Antrag auf Neugründung einer Realschule in Hohenbrunn beim Ministerium für Unterricht und Kultus zu stellen und gleichzeitig zu erklären, dass bei positiver Verbescheidung der ursprüngliche Antrag auf Neugründung einer Realschule in Höhenkirchen-Siegersbrunn zurückgenommen wird.

Abstimmung	Ja: 21
	Nein: 8

## TOP 6

### **Beschaffung von Lehrerdienstgeräten über das Förderprogramm des Bayerischen Staatsministeriums für Unterricht und Kultus – BV 10/2021**

Grundsätzlich ist es Aufgabe des Freistaats seine Lehrkräfte mit Dienstgeräten auszustatten. Es besteht Verständnis dafür, dass die Lehrkräfte für den digitalen Unterricht entsprechende Geräte benötigen. Kein Verständnis besteht jedoch für die Haltung des Freistaats, den Sachaufwandsträger seine Zuständigkeit zu übertragen, die Arbeit aufzulasten und das zur Verfügung gestellte Budget nicht bedarfsgerecht zur Verfügung zu stellen. Das Budget übersteigende Kosten müssten von den Gemeinden getragen werden.

*Herr Franke kommt um 13:45 Uhr zur Sitzung.*

Es ergeht folgender

**Beschluss:**

#### **2. Beschlussvorschlag (Alternativen):**

**A.2 Die Verwaltungskostenpauschale in Höhe von 250,00 € pro Gerät wird ebenfalls für die Anschaffung von Hardware verwendet, sodass pro Gerät 1.000,00 € zur Verfügung steht.**

Abstimmung	Ja: 30
------------	--------

Nein: 0

**B.1 Die Verbandsversammlung folgt der Forderung des Bayerischen Städtetag und begrenzt die Anschaffung von Lehrerdienstgeräten auf die vom Freistaat Bayern zur Verfügung gestellten Mittel.**

Abstimmung

Ja: 27

Nein: 3

**Anfragen, Verschiedenes**


Es folgen die Erläuterungen zu den im Stellenplan aufgeführten Stellen der EG 9: Es handelt sich hierbei um drei technische Mitarbeiter, die bereits eingestellt sind, sowie eine Verwaltungsstelle, die durch das Ausscheiden einer geringfügig Beschäftigten sowie zur Unterstützung im Verwaltungsbereich notwendig und aufgrund des Tätigkeitsfeldes in dieser Entgeltgruppe einzugruppiert ist.

Der Verbandsvorsitzende schließt um 13:56 Uhr die öffentliche Sitzung.

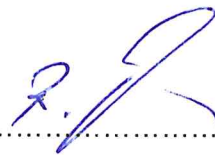
München, den 01.03.2021



Christoph Göbel  
Verbandsvorsitzender



Patricia Hüfner  
Geschäftsleiterin



Regina Petters  
Schriftführerin