Zweckverband Staatl. weiterführende Schulen
im Südosten des Landkreises München

Niederschrift über die

öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten des Landkreises München

Sitzungstag:	Dienstag, den 10.11.2015
Sitzungsort:	Gymnasium Ottobrunn, Mensa Karl-Stieler-Str. 1, 85521 Ottobrunn
Dauer:	16:01 Uhr – 17:04 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Johann Eichler	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Zweiter Bürgermeister Thomas Mayer	Verbandsrat
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Ursula Mayer	2.Stellv. Verbandsvorsitzende
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Zweite Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Norbert Mayer	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Zweiter Bürgermeister Benno Maier	Stellv. Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Regina Wenzel	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Günther Heyland	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Elisabeth Stettmeier	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Kilian Körner	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	1. Stellv. Verbandsvorsitzender
Gemeinde Ottobrunn	1	Zweite Bürgermeisterin Monika Modrow-Lange	Stellv. Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn			Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Elisabeth Eckerskorn	Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	1	Bernd Spötzl	Stellv. Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn			Verbandsrätin
Landkreis München	5	Landrat Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Helmut Horst	Verbandsrat
Landkreis München	3	Annette Ganssmüller-Maluche	Stellv. Verbandsrätin
Stimmen	***27***	***einfache Mehrheit*** ***14 Stimmen***	***2/3 Mehrheit*** ***19 Stimmen***

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Johann Mader (Stellvertretender Geschäftsleiter)

Daniel Diepenbroek (Technischer Mitarbeiter)

Regina Petters (Verwaltungsfachangestellte)

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Scheubeck Angelika (SG 3.2.1 Schulen und Bildung)

Von der beauftragten Projektleitung GOAN anwesend:

Dipl.-Wirtsch.-Ing./ Bau Tim Steffen, Hitzler Ingenieure

Tagesordnung öffentlich:

1.	89/2015	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 01.10.2015
2.		Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)
3.	90/2015	Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle: Beschlussfassung nachermittelte Kosten
4.	75/2015	Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau: Kreditaufnahmeermächtigung für die Vorfinanzierung der FAG-Zuweisung
5.		Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau
	76/2015	Vergabe LV 405 IT-Ausstattung
	91/2015	Vergabe LV 112 WC-Trennwände
	92/2015	Vergabe LV 115 Schlosser Sonstiges (Vitrinen)
	93/2015	Vergabe KV 126 Baureinigung
	94/2015	Vergabe LV 127.3 lose Möblierung
	95/2015	Vergabe LV 129 Verdunkelung Vorhänge
	96/2015	Vergabe LV 130 Beschilderung
6.	97/2015	Bericht der Projektsteuerung Termin- und Kostenbericht ggfs. Beschlussfassung über Umzugstermin
7.	98/2015	Gymnasium Neubiberg Neukonzipierung der Fahrradständer
8.		Gymnasium Neubiberg Raumbedarfsplanung
9.		Gymnasium Neubiberg: Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Vergabe BGN 027-15a Sockelleisten
10		Anfragen, Verschiedenes

Öffentliche Sitzung (Art. 52 GO)

Der Stellv. Verbandsvorsitzende eröffnet um 16:01 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Verbandsräte sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 01.10.2015

Es ergeht folgender

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmung	Ja: 27 Nein: 0

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung nach dem Wegfall von Geheimhaltungsgründen (Vergaben)

Da die Tagesordnungspunkte 5 und 7 bezüglich Vergaben von Baugewerken in der Sitzung vom 01.10.2015 mangels Bieter abgesetzt worden sind, können hier keine Firmen genannt werden.

TOP 3

Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle: Beschlussfassung nachermittelte Kosten

Es ergeht folgender

Beschluss:

1. Die Verbandsversammlung beschließt, die Statik nicht für einen späteren Bau einer Photovoltaikanlage/ Solarthermie zu ertüchtigen.

Abstimmung:	Ja: 24 Nein: 3

Es ergeht folgender

Beschluss:

2. Die Verbandsversammlung beschließt, den Bau eines Gründachs nicht in die Planung mit aufzunehmen.

Abstimmung:	Ja: 25 Nein: 2

Es ergeht folgender

Beschluss:

3. Die Verbandsversammlung beschließt, die Freigabe der Kosten für den Einbau einer Spiegelwand in den Konditionsraum der neuen 3-fach Turnhalle in Höhe von 9.200,00 €. Der Einbau der Spiegelwand ist in die Planungen mit aufzunehmen.

Abstimmung:	Ja: 24 Nein: 3

Es ergeht folgender

Beschluss:

4. Die Verbandsversammlung beschließt die Freigabe der Kosten für den Einbau von Lichtkaminen in die neue 3-fach Turnhalle in Höhe von 13.100,00 €. Der Einbau der Lichtkamine ist in die Planungen mit aufzunehmen.

Abstimmung:	Ja: 22 Nein: 5

TOP 4

Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau: Kreditaufnahmeermächtigung für die Vorfinanzierung der FAG-Zuweisung

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt, zur Zwischenfinanzierung der FAG-Mittel des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau das Darlehen in Höhe 4.100.000,-€ nach dem Angebot der HypoVereinsbank vom 10.11.2015 aufzunehmen

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 5

Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau

a) Vergabe LV 405 IT-Ausstattung

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk IT-Ausstattung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 4 zum Preis von 255.603,67 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

b) Vergabe LV 112 WC-Trennwände

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk WC-Trennwände des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 3 zum Preis von 33.104,43 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

c) Vergabe LV 115 Schlosser Sonstiges (Vitrinen)

Es ergeht folgender
Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Schlosser Sonstiges (Vitrinen) des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 1 zum Preis von 249.276,27 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

d) Vergabe KV 126 Baureinigung

Es ergeht folgender
Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Gebäudereinigung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 4 zum Preis von 26.444,30 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

e) Vergabe LV 127.3 lose Möblierung

LOS 1:
Klassenzimmer Stühle 2.OG

Es ergeht folgender
Beschluss:

Das Los 1 (Klassenzimmer Stühle 2.OG) des Gewerks lose Möblierung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 2 zu einer Auftragssumme von 145.775,00 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

LOS 2:
Klassenzimmer Tische/ Tafelschienen 2.OG

Es ergeht folgender
Beschluss:

Das Los 2 (Klassenzimmer Tische/ Tafelschienen 2.OG) des Gewerks lose Möblierung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 3 zu einer Auftragssumme von 115.180,00 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

LOS 4
Verwaltung

Es ergeht folgender
Beschluss:

Das Los 4 (Verwaltung) des Gewerks lose Möblierung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 1 zu einer Auftragssumme von 44.996,28 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

LOS 6:
Bürostühle/Polstermöbel

Es ergeht folgender
Beschluss:

Das Los 6 (Bürostühle/ Polstermöbel) des Gewerks lose Möblierung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 4 zu einer Auftragssumme von 14.085,96 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

LOS 7:
Veranstaltungsstühle

Es ergeht folgender
Beschluss:

Das Los 7 (Veranstaltungsstühle) des Gewerks lose Möblierung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 2 zu einer Auftragssumme von 54.424,65 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

f) Vergabe LV 129 Verdunkelung Vorhänge

Es ergeht folgender
Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Verdunkelung Vorhänge des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 6 zum Preis von 72.272,33 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

g) Vergabe LV 130 Beschilderung

Es ergeht folgender
Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Beschilderung des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 2 zum Preis von 20.868,91 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 6

Bericht der Projektsteuerung

Termin- und Kostenbericht ggfs. Beschlussfassung über Umzugstermin

Den Vortrag hält Herr Dipl.-Wirtsch.-Ing./ Bau Tim Steffen von Hitzler Ingenieure

Gründe für den späteren Umzug sind unter anderem:

- Die spätere Beauftragung aufgrund von Vergaberügen trotz korrekter Ausschreibung
- Lieferprobleme bei dem Türenhersteller
- Lieferprobleme bei dem Natursteinbelag für die Aula

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Berichte zur Termin- und Kostenkontrolle und zur Feststellung des frühestmöglichen Umzugstermins werden zur Kenntnis genommen.

Dem daraus folgenden Umzug des Gymnasiums Ottobrunn in den Osterferien 2016 wird zugestimmt. Alle dazu notwendigen Arbeiten und Aufträge hierzu sind zu veranlassen.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 7

Gymnasium Neubiberg

Neukonzipierung der Fahrradständer

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Kostenmehrung für die Neukonzipierung der Fahrradständer am Gymnasium Neubiberg wird zugestimmt. Für die Gesamtmaßnahme werden Kosten in Höhe von 299.000,- € freigegeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 8
Gymnasium Neubiberg
Raumbedarfsplanung

Herr Schäfer, Stellvertreter von Herrn Rolvering (Rektor des Gymnasiums Neubiberg), geht in seinem Vortrag noch einmal auf die anhaltend hohen Schülerzahlen und den erhöhten Raumbedarf durch die Seminarschule und die offene Ganztagsschule ein.

Es ergeht folgender
Beschluss:

Die Zweckverbandsverwaltung wird gebeten, nach Abschluss der laufenden Arbeiten am Gymnasium Ottobrunn für das Gebiet des gesamten Schulzweckverbands die kurz-, mittel- und langfristige Schülerentwicklung und daraus folgende Kapazität der ZV-Schulen vor dem Hintergrund zu betrachten, dass eine Schülerzahl von 1.200 Schülern in fünf Zügen je Schule für alle drei Gymnasien angestrebt ist.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 9
Gymnasium Neubiberg:
Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung: Vergabe BGN 027-15a Sockelleisten

Der Auftrag für das Gewerk BGN 027-15a des Bauprojektes Gymnasium Neubiberg – Generalsanierung wird an die Fa. HPO zum Preis von 65.950,99 € brutto vergeben.

TOP 10
Anfragen, Verschiedenes

1. Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau: Vergabe LV 401.B Elektroarbeiten Bestandsgebäude

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für das Gewerk Elektroarbeiten Bestandsgebäude des Bauprojekts Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau wird an Bieter 1 zum Preis von 347.385,84 € brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

Der Verbandsvorsitzende schließt um 17:04 Uhr die öffentliche Sitzung.

München, den 11. November 2015

.....

Christoph Göbel
Verbandsvorsitzender

.....

Johann Mader
Stellv. Geschäftsleiter

.....

Regina Petters
Schriftführerin