Niederschrift über die

öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Staatliche weiterführende Schulen im Südosten des Landkreises München

Sitzungstag:	Dienstag, den 21.04.2015
Sitzungsort:	Gymnasium Neubiberg - Cafeteria Cramer-Klett-Str. 10, 85579 Neubiberg
Dauer:	09:15 Uhr – 09:45 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Johann Eichler	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Brunnthal	1	Zweiter Bürgermeister Thomas Mayer	Verbandsrat
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Ursula Mayer	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Zweite Bürgermeisterin Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Norbert Mayer	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Regina Wenzel	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Günter Heyland	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Elisabeth Stettmeier	Verbandsrätin
Gemeinde Neubiberg	-	---	---
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	-	---	---
Gemeinde Ottobrunn	1	Ruth Markwart-Kunas	stellv. Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Doris Popp	stellv. Verbandsrätin

Gemeinde Ottobrunn	1	Bernd Spötzl	stellv. Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Sybille Martinschledde	Verbandsrätin
Landkreis München	5	Landrat Christoph Göbel	Verbandsvorsitzender
Landkreis München	3	Helmut Horst	Verbandsrat
Landkreis München	3	Margit Markl	Verbandsrätin
Stimmen	***27***	***einfache Mehrheit*** ***14 Stimmen***	***2/3 Mehrheit*** ***18 Stimmen***

2 Fehlstimmen:

Gemeinde Neubiberg; VR Kilian Körner – entschuldigt - ohne Vertretung.

Gemeinde Ottobrunn; VR Ludwig Bößner - unentschuldigt - ohne Vertretung.

Teilnehmer der Zweckverbandsverwaltung:

Patricia Hüfner (Geschäftsleiterin)

Johann Mader (Architekt u. stellv. Geschäftsleiter)

Daniel Diepenbroek (Technischer Mitarbeiter)

Martina Fischer (Verwaltungsfachangestellte)

Regina Petters (Verwaltungsfachangestellte)

Teilnehmer in Vertretung des Landkreises München:

Roswitha Davis (SG 3.2.1 Schulen und Bildung)

Ulrike Hofmann (SG 8.1 Immobilienmanagement)

Tagesordnung öffentlich:

1.	25/2015	Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 25.03.2015
2.		Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau
	26/2015	Vergabe LV 117.2 – Estricharbeiten EG/OG 2
3.		Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle
	27/2015	a) Vergabe Architektenleistung
	28/2015	b) Vergabe Projektsteuerung
	29/2015	c) Vergabe fachplanerische Leistungen
4.	30/2015	Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau Kreditaufnahmeermächtigung für die Investitionskostenanteile der Verbandsgemeinden
5.		Anfragen, Verschiedenes, Informationen

<u>Öffentliche Sitzung</u> (Art. 52 GO)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 09:15 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung an die Verbandsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

<u>Tischvorlagen zu TOP 3:</u>

a) Vergabe Architektenleistung
b) Vergabe Projektsteuerung

TOP 1

Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 25.03.2015

Dem Protokoll wird zugestimmt

Abstimmung	Ja: 27 Nein: 0

TOP 2

Gymnasium Ottobrunn Abbruch/Neubau:

a) Vergabe LV 117.2 – Estricharbeiten EG-OG 2

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Auftrag für die Estricharbeiten im EG-OG 2 des Bauprojekts Gymnasiums Ottobrunn Abbruch/Neubau wird an Bieter 3 zum Preis von **158.073,02 €** brutto vergeben.

Abstimmung:	Ja: 27 Nein: 0

TOP 3

Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle

Herr Eichler beantragt Nichtöffentlichkeit zur Beratung für die Beschlussfassung zur Vergabe der Architektenleistung. Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

Der Verbandsvorsitzende stellt um 09:21 Uhr die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

Der Verbandsvorsitzende stellt um 09:40 Uhr die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

TOP 3

Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle#

a) Vergabe Architektenleistung

b) Vergabe Projektsteuerung

c) Vergabe fachplanerische Leistungen

Es ergehen folgende

Beschlüsse:

a) Vergabe Architektenleistung

Der Auftrag für die Objektplanung des Gebäudes und der Innenräume für den Neubau einer 3-fach Turnhalle für das Gymnasium Ottobrunn gemäß §§ 33ff. HOAI wird an Teilnehmer Nr. 1, der in der Wertung eine Gesamtpunktzahl von 480.00 erreicht hat, für die Leistungsphasen 2 - 9 vergeben.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

b) Vergabe Projektsteuerung

Die Geschäftsleitung wird ermächtigt, Bieter 2 mit der Projektsteuerung in den Leistungsphasen 2 – 9 zu beauftragen.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

c) Vergabe fachplanerische Leistungen

1. Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff.HOAI / Elektrotechnik
2. Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff.HOAI / Heizung-, Lüftung, Sanitär und MSR
3. Tragwerksplanung gem. §§ 51 f.HOAI

1. Der Auftrag für die Planungsleistung der Technischen Ausrüstung / Elektrotechnik wird an Bieter 4, der in der Wertung eine Gesamtpunktzahl von 85,72 erreichte, vergeben.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

2. Der Auftrag für die Planungsleistung der Technischen Ausrüstung / Heizung-, Lüftung, Sanitär, MSR, wird an Bieter 1, der in der Wertung eine Gesamtpunktezahl von 98,09 erreichte, vergeben.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

3. Der Auftrag für die Planungsleistung der Tragwerksplanung gem. §§ 51 f. HOAI wird an Bieter 3, der in der Wertung eine Gesamtpunktzahl von 96,67 erreichte, vergeben.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

TOP 4

Gymnasium Ottobrunn Neubau der 3-fach Turnhalle

Es wird erörtert, dass die Kreditaufnahme für die im ersten Halbjahr 2015 zu erwartenden Investitionskostenanteile der Verbandsgemeinden für das Bauprojekt Gymnasium Ottobrunn Abbruch/ Neubau in Form eines Annuitätendarlehens erfolgen soll.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Verbandsvorsitzende wird ermächtigt, zur Finanzierung der Investitionskostenanteile der Verbandsgemeinden im ersten Halbjahr 2015 am Bauprojekt Gymnasium Ottobrunn Abbruch /Neubau ein Darlehen in Höhe 6.000.000 € zu den günstigsten Konditionen aufzunehmen. Nach Möglichkeit bzw. soweit wirtschaftlich vertretbar soll das Darlehen eine Laufzeit von 20 Jahren sowie eine möglichst lange Zinsbindung von mindestens 10 Jahren aufweisen.

Abstimmung:	Ja:	27
	Nein:	0

TOP 5

Anfragen, Verschiedenes, Informationen

Der Verbandsvorsitzende schließt um 09:45 Uhr die öffentliche Sitzung.

München, den 22. März 2015

.....

Christoph Göbel
Verbandsvorsitzender

.....

Johann Mader
Stellv. Geschäftsleiter

.....

Martina Fischer
Schriftführerin