

Niederschrift über die

öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung

Sitzungstag: 12.06.2012
Sitzungsort: Gymnasium Ottobrunn, Mensa
Karl-Stieler-Straße 1, 85521 Ottobrunn
Dauer: 15:10 Uhr - 16:58 Uhr

Verbandsmitglieder	Stimmen	Name	Funktion
Gemeinde Aying	1	Erster Bürgermeister Johann Eichler	Verbandsrat
Gemeinde Brunthal	1	Erster Bürgermeister Stefan Kern	Verbandsrat
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Mindy Konwitschny	Verbandsrätin
Gemeinde Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1	Erste Bürgermeisterin Ursula Mayer	Verbandsrätin
Gemeinde Hohenbrunn	1	Klaus Lössl	Verbandsrat
Gemeinde Hohenbrunn	1	Erster Bürgermeister Dr. Stefan Straßmair	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Erster Bürgermeister Günter Heyland	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	0	Thomas Pardeller abwesend	Verbandsrat
Gemeinde Neubiberg	1	Elisabeth Stettmeier	Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	0	Ludwig Bößner abwesend	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Petra Kaiser abwesend	Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Erster Bürgermeister Thomas Loderer	Verbandsvorsitzender
Gemeinde Ottobrunn	1	Doris Popp	Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Ruth Markwart-Kunas	Verbandsrätin
Gemeinde Ottobrunn	1	Georg Weigert	Verbandsrat
Gemeinde Ottobrunn	0	Ariane Wißmeier-Unverricht abwesend	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	0	Britta Becker abwesend	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	1	Zweiter Bürgermeister Robert Böck	Verbandsrat
Gemeinde Putzbrunn	1	Martina Hechl	Verbandsrätin
Gemeinde Putzbrunn	0	Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier abwesend	Verbandsrat
Landkreis München	3	Helmut Horst	Verbandsrat
Landkreis München	0	Landrätin Johanna Rumschöttel abwesend	Verbandsrätin
Landkreis München	3	Stv. Landrätin Susanna Tausendfreund	Verbandsrätin
Landkreis München	3	Regina Wenzel 15:10 - 16:20 Uhr	Verbandsrätin

Von der Verwaltung anwesend:

Frau B. Horn (Geschäftsleiterin des Zweckverbands)
Herr P. Ries (Mitarbeiter des Zweckverbands)
Herr F. Leininger (Mitarbeiter des Zweckverbands)

Vom Landratsamt München anwesend:

Frau R. Hedrich (Leiterin Sachgebiet 3.2)
Frau R. Davis (Sachgebiet 3.2)

Der Verbandsvorsitzende eröffnet um 15:10 Uhr die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder sowie die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest.

TOP 1 Bericht des Verbandsvorsitzenden

Der Verbandsvorsitzende gibt zur Kenntnisnahme einen Quartalsbericht über den Betrieb des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegersbrunn durch den privaten Partner Hochtief herum.

TOP 2 Festlegung der Tagesordnungspunkte, die nicht öffentlich behandelt werden sollen

Die Verbandsversammlung ist damit einverstanden, die Tagesordnungspunkte 7 und 8 in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 22.05.2012

Einwendungen werden nicht erhoben. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

Die Verbandsversammlung ist damit einverstanden den Tagesordnungspunkt 5 vorzuziehen.

TOP 5 Gymnasium Ottobrunn - alte Zweifach-Sporthalle; Information über die Ergebnisse der Überprüfung des baulichen, energetischen und technischen Zustandes; Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise

Der Verbandsvorsitzende erläutert kurz den Sachverhalt. Im Rahmen einer Ortsbesichtigung erläutert Herr Loderer die Ergebnisse der bautechnischen Überprüfung der Zweifach-Sporthalle.

Die Kosten für einen Neubau würden nach dem Kostenrichtwert der Regierung von Oberbayern ca. 3,2 Mio. € betragen.

Herr Ries (Bautechniker des Zweckverbandes) erläutert, dass der Erhalt bzw. der Abriss der Turnhalle und des Umkleidenbereichs jeweils nur als Einheit betrachtet werden könne. Eine Trennung sei aus bautechnischer Sicht nicht möglich.

Herr Loderer weist darauf hin, dass ein Abriss der Turnhalle für Entwürfe des Neubaus der Bauteile A und B des Gymnasiums Ottobrunn möglicherweise vorteilhaft sei, da die Architekten über mehr Planungsfreiheit verfügten.

Der Verbandsvorsitzende kündigt an, dass die Zweckverbandsverwaltung bis zur nächsten Verbandsversammlung die verschiedenen Szenarien kostenmäßig darstellen werde. Eine Beschlussfassung über das weitere Vorgehen solle daher erst in der nächsten Verbandsversammlung erfolgen.

Herr Erster Bürgermeister Günter Heyland teilt mit, dass er sich – aufgrund der momentan angespannten Haushaltslage - nicht in der Lage sehe, eine derart kostenintensive Entscheidung zu treffen; welche die kommenden Haushaltsjahre belaste. Die Gemeinde Neubiberg könne dies nach derzeitigem Stand finanziell nicht leisten. Hier sei in jedem Fall eine Rücksprache mit dem Landratsamt München erforderlich. Er bittet die Verwaltung, die Kostenanteile der einzelnen Verbandsgemeinden zu beziffern.

**TOP 4 Gymnasium Ottobrunn - Abbruch und Neubau der Bauteile A und B;
VOF-Verfahren Objektplanung: Vergabebekanntmachung und Wertungsbogen;
Beschlussfassung**

Der Verbandsvorsitzende erläutert den Sachverhalt und das vorgeschlagene Vergabeverfahren. Die Zweckverbandsverwaltung schlage ein zweistufiges Vergabeverfahren, nämlich einen Architektenwettbewerb mit vorgeschaltetem VOF – Verfahren, vor.

Der Auslobungstext für den Architektenwettbewerb solle in der Verbandsversammlung am 24. Juli 2012 beschlossen werden. Gegenstand der heutigen Sitzung sei die europaweite Vergabebekanntmachung und der Wertungsbogen.

Der Verbandsvorsitzende erläutert kurz die Bewertungsmatrix und erklärt, dass hier von Seiten des Landratsamtes noch Präzisierungsbedarf bestehe.

Frau Stellvertretende Landrätin Susanna Tausendfreund merkt an, dass die Unterlagen zu diesem Tagesordnungspunkt erst vergangenen Freitag beim Landratsamt München eingegangen seien. Nach Durchsicht der Bewertungsmatrix stelle sie fest, dass es hier noch deutlichen Nachbesserungsbedarf gebe. Fehler seien unbedingt zu vermeiden, da diese sich dann durch das ganze Verfahren durchzögen.

Frau Tausendfreund erläutert anhand des vorliegenden Wertungsbogens die Punkte, bei denen das Landratsamt München Verbesserungsbedarf sieht.

Nach einer längeren Diskussion über einzelne Ziffern des Wertungsbogens merken einige Verbandsräte an, dass die Zweckverbandsverwaltung in Zusammenarbeit mit dem

entlastet werde. Der Schulleiter des Gymnasiums Ottobrunn, Herr OStD Achim Lebert, befürwortet ebenfalls die Vorverlegung der rechtlichen Selbständigkeit.

Die Selbständigkeit des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn bereits ab dem Schuljahr 2013/2014 würde im Wesentlichen bedeuten, dass Kosten, die ursprünglich für 2015 geplant waren, nur zeitlich vorgezogen würden. Die echten zusätzlichen Kosten schätzt die Zweckverbandsverwaltung auf ca. 15.000 €.

Nach einer kurzen Diskussion fasst die Verbandsversammlung folgenden

Beschluss:

Die Verbandsversammlung ist damit einverstanden, dass die rechtliche Selbständigkeit des Gymnasiums Höhenkirchen-Siegertsbrunn auf das Schuljahr 2013/2014 vorgezogen wird. Die zusätzlich anfallenden Kosten von ca. 15.000 € werden getragen.

Abstimmung: Ja: 20
Nein: 0

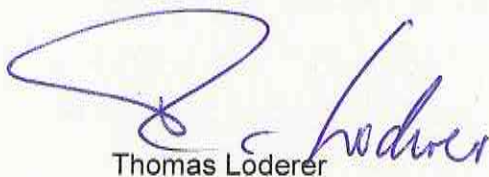
TOP 7 Anfragen und Verschiedenes

Frau Doris Popp merkt an, dass die Außenanlagen des Gymnasiums Ottobrunns sehr ungepflegt seien. Der Verbandsvorsitzende sichert eine Überprüfung durch die Zweckverbandsverwaltung zu.

Herr Erster Bürgermeister Günter Heyland möchte wissen, ob die Sanierung der Umkleiden der Turnhalle des Gymnasiums Neubiberg rechtzeitig - im Sommer 2012 - fertiggestellt werden könne.

Herr Peter Ries teilt mit, dass die Bauarbeiten voll im Zeitplan lägen und rechtzeitig abgeschlossen werden könnten.

Um 16:58 schließt der Verbandsvorsitzende die öffentliche Sitzung.



Thomas Löderer

Verbandsvorsitzender



Barbara Horn

Geschäftsleiterin